

A2B0
600

COMUNE DI
SANT'ANGELO DI BROLO



SUAP

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEGLI ATTI DI GESTIONE DEL SERVIZIO S.U.A.P.

Determina N.18 del 17/06/2013

R.G. 264

OGGETTO: Affidamento concessione del servizio di gestione del Chiosco allocato in Piazza Allende da adibire ad attività di vendita al pubblico di prodotti tipici confezionati dell'artigianato agro-alimentare siciliano, in particolare prodotti tipici locali, ed attività promozionale.

Determinazione a contrarre del Responsabile del procedimento di spesa, ai sensi dell'art. 56 della Legge n.142/90 così come recepito in Sicilia con la Legge Regionale 48/91 e così come modificato dall'art.13 della Legge Regionale n. 30/2000 e dell'art. 11, comma 2 del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e s.m.i.

IL RESPONSABILE

L'anno duemilatredecim, il giorno diciassette del mese di giugno, nel proprio ufficio;

RICHIAMATA la delibera di Giunta Municipale n. 78 del 05/06/2013, con la quale l'Amministrazione Comunale, per le motivazioni esplicitate nelle premesse del citato atto, ha deciso di:

- **STABILIRE**, per quanto sopra esposto, il seguente atto di indirizzo al Responsabile degli Atti di Gestione del S.U.A.P.:
- attivare apposita procedura a contrarre al fine della scelta dei contraenti per la concessione del servizio di gestione del Chiosco allocato in Piazza Allende da adibire ad attività di vendita al pubblico di prodotti tipici confezionati dell'artigianato agro-alimentare siciliano, in particolare prodotti tipici locali, ed attività promozionale con le modalità di "procedura aperta" prevista dal Decreto legislativo 12 aprile 2006, n.163, "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE";
- fissare, stante l'approssimarsi della stagione estiva, in quindici giorni la pubblicazione all'Albo on-line dell'Ente del bando di gara;
- al fine di garantire la massima trasparenza e nel contempo pari opportunità per tutti gli operatori del settore, dovrà essere effettuato apposito avviso pubblico, mediante pubblicazione all'albo on-line per giorni quindici, nonché mediante affissione in tutti i locali pubblici del Comune;
- **APPROVARE** il Capitolato d'Oneri predisposto dall'Ufficio SUAP su indicazione dell'Amministrazione;
- **AFFIDARE** al Responsabile degli atti di gestione del Servizio S.U.A.P. tutti gli adempimenti derivanti dal presente atto;

ATTESO che occorre procedere all'affidamento di che trattasi;

VISTO l'Art.11, comma 2 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 che prevede "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

ATTESO che, a norma dell'art. 56 della L.142/90 siccome recepito e tuttora vigente nell'ordinamento regionale per effetto della L.R. 48/91 nel testo da ultimo modificato con l'art.13 della L.R. 30/00, l'attività contrattuale dell'Ente locale deve essere preceduta da apposita preventiva determinazione del responsabile del procedimento di spesa, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, il suo oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base in caso di deroga ai pubblici incanti;

DATO ATTO che ricorrono le condizioni previste dall'art. 55 del D. Lgs. n. 163/2006 per ricorrere alla procedura aperta per l'affidamento di che trattasi;

VISTO il Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE", coordinato con le norme recate dalla legge regionale 12 luglio 2011, n. 12, e con le vigenti leggi e decreti legislativi nazionali di modifica, sostituzione ed integrazione in materia;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163;

VISTO il D.P.R. 31 gennaio 2012, n. 13, "Regolamento di esecuzione ed attuazione della L.R. 12 luglio 2011, n. 12. Titolo I – Capo I – Recepimento del D.Lgs 12/04/2006 n. 163 e s.m.i. e del D.P.R. 05/10/2010, n. 207 e s.m.i";

VISTO il vigente Regolamento Comunale per i lavori, le forniture e i servizi in economia, approvato con delibera di C.C. n. 4 del 6 febbraio 2012;

VISTO il Decreto Sindacale n. 14 del 03/03/2012 relativo all'attribuzione degli incarichi di responsabilità degli atti di gestione del Servizio S.U.A.P.;

VISTO il vigente O.A.EE.LL., approvato con L.R. 15/03/1963, n. 16 e s.m.i.;

VISTA la legge n. 142/1990, così come recepita nella Regione Sicilia dalla L.R. 11/12/1991, n. 48 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

VISTO lo Statuto comunale;

Per quanto sopra esposto:

D E T E R M I N A

Di attivare apposita procedura a contrarre al fine della scelta del contraente per l'*Affidamento concessione del servizio di gestione del Chiosco allocato in Piazza Allende da adibire ad attività di vendita al pubblico di prodotti tipici confezionati dell'artigianato agro-alimentare siciliano, in particolare prodotti tipici locali, ed attività promozionale;*

La procedura di affidamento prescelta per la selezione dell'operatore economico è la "procedura aperta" ai sensi dell'art. 55 del "Codice dei Contratti", in modo tale da assicurare la massima concorrenza e quindi una maggiore convenienza per questo Ente;

Di dare atto che i concorrenti devono essere già operanti nel settore, con sede nel Comune di Sant'Angelo di Brolo, ed in possesso dei requisiti prescritti dal D.L.vo 59/2010 "Attuazione della direttiva 2006/123/CE relativa ai servizi nel mercato interno", in ordine all'ottenimento di tutte le autorizzazioni per la vendita al dettaglio di prodotti alimentari confezionati o quant'altro necessario per poter esercitare le attività oggetto dell'appalto;

Di scegliere quale criterio di selezione per la migliore offerta il criterio della migliore offerta in rialzo rispetto al canone di Euro 800,00, mediante offerta espressa in cifra percentuale di rialzo, con quattro cifre decimali, sull'importo complessivo a base d'asta.

Si precisa che non si terrà conto delle eventuali cifre oltre la quarta.

Di stabilire, in conformità all'art. 56 della Legge n. 142/90 così come recepito in Sicilia con la Legge Regionale n.48/1991 e così come modificato dall'art. 13 della L.R. n. 30/2000 che:

- il fine perseguito dal contratto è quello di *Affidare la concessione del servizio di gestione del Chiosco allocato in Piazza Allende da adibire ad attività di vendita al pubblico di prodotti tipici confezionati dell'artigianato agro-alimentare siciliano, in particolare prodotti tipici locali, ed attività promozionale;*

- il contratto avrà il medesimo oggetto e sarà stipulato in forma pubblico-amministrativo;

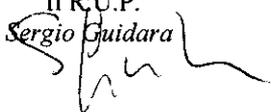
- il criterio di affidamento è quello della "procedura aperta";

Di rendere pubblica la presente procedura a mezzo pubblicazione del bando di gara e del disciplinare di gara, sul sito internet dell'Ente;

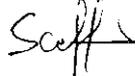
Di approvare l'allegato bando di gara ed il Capitolato di Gara;

Di dare atto che Responsabile del Procedimento unico ex art. 10 del D.Lgs n.163/06, giusta nomina di cui alla Determina del sottoscritto n. 17 del 17/06/2013, è il Signor Sergio Guidara.

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio on line dell'Ente per quindici giorni consecutivi

Il R.U.P.
Sergio Guidara


Il Responsabile degli Atti di Gestione del SUAP
Geom. Tindaro Pino Scaffidi





BANDO DI GARA PROCEDURA APERTA

Per l'affidamento concessione del servizio di gestione del Chiosco allocato in Piazza Allende da adibire ad attività di vendita al pubblico di prodotti tipici confezionati dell'artigianato agro-alimentare siciliano, in particolare prodotti tipici locali, ed attività promozionale.

Ai fini del presente bando, si intende per:

"Codice dei Contratti" il testo del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE", coordinato con le norme recate dalla legge regionale 12 luglio 2011, n. 12, e con le vigenti leggi e decreti legislativi nazionali di modifica, sostituzione ed integrazione in materia;

"Regolamento" il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207, "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163", come recepito dal D.P.R. 31 gennaio 2012, n. 13, "Regolamento di esecuzione ed attuazione della L.R. 12 luglio 2011, n. 12. Titolo I – Capo I – Recepimento del D.Lgs 12/04/2006 n. 163 e s.m.i. e del D.P.R. 05/10/2010, n. 207 e s.m.i.";

In esecuzione della deliberazione di Giunta Comunale n. 78 del 05/06/2013, è indetta una gara a evidenza pubblica per *l'affidamento concessione del servizio di gestione del Chiosco allocato in Piazza Allende da adibire ad attività di vendita al pubblico di prodotti tipici confezionati dell'artigianato agro-alimentare siciliano, in particolare prodotti tipici locali, ed attività promozionale.*

1) Stazione appaltante: Comune di Sant'Angelo di Brolo, via I° Settembre, n.15 – Cap. 98060 – Sant'Angelo di Brolo (ME), codice fiscale 00108980830, suap@comune.santangelodibrolo.me.it;

2) Procedura di gara: procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del *"Codice dei Contratti"* ;

2.1) Determina a contrarre di cui all'art. 11 comma 2 del "Codice dei Contratti": n. 18 del 17/06/2013;

3) Ubicazione struttura, descrizione della concessione, descrizione del bene, importo a base di gara, modalità di pagamento del canone:

3.1) Ubicazione struttura: Piazza Allende – Cap. 98060 – Sant'Angelo di Brolo (ME);

3.2) Descrizione della concessione: *"Affidamento concessione del servizio di gestione del Chiosco allocato in Piazza Allende da adibire ad attività di vendita al pubblico di prodotti tipici confezionati dell'artigianato agro-alimentare siciliano, in particolare prodotti tipici locali, ed attività promozionale"*;

3.3) Descrizione del bene: il chiosco oggetto del bando consiste in una struttura in legno prefabbricata della superficie di circa 13 mq.;

3.4) Importo complessivo dell'appalto: il canone annuo di concessione a base di gara ammonta ad Euro 800,00, (Euro Ottocento/00);

3.5) Modalità di pagamento del canone: le modalità di pagamento sono riportate nel Capitolato d'Oneri;

4) Durata della concessione: dalla data di consegna al 31 dicembre 2016;

5) Documentazione: il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché il capitolato d'onere sono visionabili presso l'ufficio S.U.A.P. sito nel Palazzo della Cultura, via Papa Giovanni Paolo II – Cap. 98060 – Sant'Angelo di Brolo (ME), nei giorni da lunedì a venerdì, dalle ore 10:00 alle ore 12:00;

Il bando di gara, il disciplinare di gara sono, altresì, disponibili sul sito internet dell'Ente:
www.netgov.it/santangelodibrolo.it;

6) Termine, indirizzo di ricezione, modalità di presentazione e data di apertura delle offerte:

6.1) Termine: Le offerte dovranno pervenire, entro e non oltre le ore **10,00** del giorno **03/07/2013**;

6.2) Indirizzo: Comune di Sant'Angelo di Brolo, via I° Settembre, n.15 – Cap. 98060 – Sant'Angelo di Brolo (ME);

6.3) Modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al punto 5) del presente bando;

6.4) Apertura offerte: prima seduta pubblica anche impegnando più giornate presso l'ufficio S.U.A.P. del Comune di Sant'Angelo di Brolo sito nel Palazzo della Cultura, via Papa Giovanni Paolo II – Cap. 98060 – Sant'Angelo di Brolo (ME), alle **ore 11,00** del **giorno 03/07/2013**; le sedute si svolgeranno senza soluzione di continuità e pertanto la Commissione, a conclusione di ogni seduta, stabilirà la data della successiva che si svolgerà alle ore 9,00 del giorno fissato, e così via per quelle successive, fino al giorno dell'apertura delle buste contenenti l'offerta, e alla aggiudicazione provvisoria. L'eventuale seconda seduta pubblica si terrà presso la medesima sede alle ore 9,00 del giorno che sarà comunicato ai concorrenti ammessi mediante fax o (e-mail) inviato con almeno cinque giorni di anticipo sulla data della seduta e previa pubblicazione di avviso sui siti internet di ciascun Comune facente parte del Consorzio: www.netgov.it/santangelodibrolo.it;

7) Soggetti ammessi all'apertura delle offerte: alle sedute pubbliche delle operazioni di gara potranno presenziare i soggetti che ne abbiano interesse, i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 9), ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

8) Cauzione: non prevista;

9) Soggetti ammessi alla gara: i concorrenti indicati dall'art. 34, comma 1, del "Codice dei Contratti", e precisamente: società, società cooperative, enti ed associazioni, imprese individuali, **purché già operanti nel settore, con sede nel Comune di Sant'Angelo di Brolo** ed in possesso dei requisiti prescritti dal D.L.vo 59/2010 "Attuazione della direttiva 2006/123/CE relativa ai servizi nel mercato interno", in ordine all'ottenimento di tutte le autorizzazioni per la vendita al dettaglio di prodotti alimentari confezionati o quant'altro necessario per poter esercitare le attività oggetto dell'appalto;

10) Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:

A) I concorrenti, se cittadini italiani o di altro Stato membro residenti in Italia, devono autocertificare in conformità alle disposizioni del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n.445, l'iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per attività analoga a quella oggetto del presente appalto. Si applica la disposizione dell'articolo 38, comma 3 del "Codice dei Contratti".

B) I concorrenti devono **essere già operanti nel settore, con sede nel Comune di Sant'Angelo di Brolo**, ed in possesso dei requisiti prescritti dal D.L.vo 59/2010 "Attuazione della direttiva 2006/123/CE relativa ai servizi nel mercato interno", in ordine all'ottenimento di tutte le autorizzazioni per la vendita al dettaglio di prodotti alimentari confezionati o quant'altro necessario per poter esercitare le attività oggetto dell'appalto;

11) **Termine di validità dell'offerta:** l'offerta è valida e vincolante per 180 giorni alla data di presentazione; Ciascun concorrente non può presentare più di un'offerta (art. 11 del "Codice dei Contratti");

12) **Criterio di aggiudicazione:** Selezione pubblica da aggiudicarsi con il metodo delle offerte segrete, con il criterio della migliore offerta in rialzo rispetto al canone di Euro 800,00.

Si precisa che saranno prese in considerazione solo offerte in aumento.

13) **Varianti:** non sono ammesse offerte in variante;

14) **Altre informazioni:**

Ai sensi dell'art.46, comma 1-bis, del "Codice dei Contratti", si provvederà all'esclusione dei concorrenti che non abbiano adempiuto alle prescrizioni previste dal codice dei contratti pubblici e dal relativo regolamento e dalle disposizioni di legge vigenti in materia di appalti pubblici, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità del plico contenente l'offerta o la domanda di partecipazione o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte.

a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'art. 38, c.1 lett. a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m)bis, m)ter), m)quater del "Codice dei Contratti";

b) non sono ammesse, **a pena esclusione**, le offerte condizionate o quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto, le offerte in aumento o alla pari, le offerte parziali e/o condizionate e/o limitate; non sono, altresì ammesse, a pena di esclusione dalla gara, le offerte che rechino abrasioni, ovvero correzioni non espressamente confermate o sottoscritte;

c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente. La stazione appaltante può decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto (art.81, comma 3, "Codice dei Contratti");

d) la Stazione Appaltante si riserva il diritto di annullare la gara, di rinviare l'apertura delle offerte o di non procedere all'aggiudicazione, in qualsiasi momento, senza che gli offerenti possano avanzare pretese di qualsiasi genere e natura;

e) in caso di offerte uguali, si procederà a norma dell'art. 77, comma 2, del R.D. n.827/1924, immediatamente all'aggiudicazione per sorteggio;

f) l'aggiudicazione diventa impegnativa per la Stazione Appaltante ad avvenuta efficacia del provvedimento che la dispone, mentre l'impresa concorrente è vincolata sin dalla data di scadenza per la presentazione dell'offerta;

g) la percentuale di aumento, **a pena di esclusione**, deve essere indicata in cifre e in lettere; quando in una offerta vi sia discordanza fra la percentuale di aumento indicata in lettere e quella indicata in cifre, si terrà conto dell'offerta più vantaggiosa per la Stazione Appaltante (art.72, comma 2, del R.D. n.827/1924);

h) nell'ipotesi in cui il legale rappresentante o uno dei dirigenti della ditta aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata si procederà alla risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 2, 2° comma, della L.R. 15/2008; per quanto non previsto si applica l'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e legge 17 dicembre 2010 n. 217;

i) l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta. Il concorrente ha facoltà di svincolarsi dalla propria offerta qualora siano decorsi tali termini senza che sia stato stipulato il contratto;

j) ai sensi dell'art. 37 comma 7 del "Codice dei Contratti" è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti;

k) l'Amministrazione si riserva la facoltà, in applicazione dell'art.46 del "Codice dei Contratti", di invitare, se necessario, i concorrenti a completare o a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni già presentate in gara. **Mai ed in nessun caso può essere consentita l'integrazione di documentazioni o dichiarazioni mancanti;**

l) si precisa che la presentazione di una sola copia di documento di riconoscimento è sufficiente a validare tutte le dichiarazioni e/o sottoscrizioni rese dal soggetto interessato per la partecipazione alla gara d'appalto;

m) prima della stipula del contratto e comunque non oltre dieci giorni dall'approvazione del verbale di aggiudicazione, la ditta aggiudicataria dovrà presentare:

a) Cauzione definitiva pari ad 1/10 dell'importo offerto costituita per le finalità e con le clausole ed alle condizioni di cui l'art.113 del "Codice dei Contratti" e successive modifiche ed integrazioni, nonché dell'art. 123 del "Regolamento", e nei modi previsti dall'art. 75 dello stesso decreto.

b) apposita polizza di assicurazione, che copra:

1) i danni subiti dalla stazione appaltante, a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale del chiosco.

2) la polizza deve inoltre assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi, verificatesi nell'espletamento del servizio.

Il massimale da assicurare per singolo sinistro dovuto ad atti vandalici, o incendio, scoppio od esplosione, e per tutta la durata della concessione, è di euro 30.000,00 (trentamila euro), mentre per la responsabilità civile verso terzi è di euro 1.000.000,00 (un milione di euro).

n) si applicano le disposizioni previste dall'articolo 75 comma 7, del "Codice dei Contratti";

o) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o rese con le modalità previste dall'art. 62 del "Regolamento";

p) le richieste dichiarazioni rese nelle forme prescritte in autocertificazione dovranno contenere l'esatta ed integrale rispondenza dei dati in originale nei termini temporali di validità del rilascio;

q) i documenti da presentare dovranno essere prodotti nella prescritta carta da bollo, ad eccezione di quelli per i quali il bollo è esplicitamente escluso e per i quali, ovviamente, venga assolto in modo virtuale;

r) saranno esclusi dalla gara i plichi privi di chiusura con ceralacca e sigillo e/o che non siano controfirmati sui lembi; sarà esclusa, altresì, l'offerta che non sia stata contenuta in busta separata, sigillata, e controfirmata a sua volta sui lembi;

s) i concorrenti possono essere costituiti in forma di associazione mista;

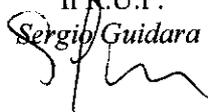
t) la Stazione Appaltante si riserva di disporre in autotutela, ove ne ricorra la necessità e con provvedimento motivato, la riapertura della gara già conclusa e l'eventuale ripetizione delle sue operazioni.

u) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003 n.196, esclusivamente nell'ambito della presente gara;

v) **Responsabile Unico del Procedimento:** Guidara Sergio – Ufficio S.U.A.P., tel. 0941597077, fax 0941533010;

15) Avviso di preinformazione nella Gazzetta Ufficiale della Comunità europea: non effettuato in quanto non obbligatorio secondo la vigente normativa.

Sant'Angelo di Brolo, li 17/06/2013

Il R.U.P.
Sergio Guidara


Il Responsabile degli Atti di Gestione del SUAP
Geom. Tindaro Pino Scaffidi





DISCIPLINARE DI GARA

1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, pena l'esclusione dalla gara, devono pervenire, a mano o mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al punto 6) del bando di gara.

I plichi devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno: l'intestazione del mittente, la relativa partita IVA e/o codice fiscale, l'indirizzo dello stesso, l'indirizzo di posta elettronica, numero di fax, le indicazioni relative all'oggetto della gara, al giorno ed all'ora dell'espletamento della medesima.

Considerato che i sigilli di ceralacca, a causa della loro vetrificazione, sollecitati da urti e pressioni, possono facilmente staccarsi, è opportuno utilizzare sistemi equipollenti, quali la sovrapposizione ai lembi di chiusura ed in corrispondenza del timbro dell'impresa e della firma del suo rappresentante di strisce incollanti trasparenti, che impediscono qualsiasi manomissione.

N.B.: non verranno presi in considerazione, e pertanto **saranno considerati irricevibili**, i plichi recanti un indirizzo diverso da quello indicato al punto 6.2) del bando di gara, o fatti pervenire oltre il termine perentorio, e/o con modalità diverse da quelle sopra indicate, e/o privi dell'intestazione del mittente e delle indicazioni relative all'oggetto di gara. In tal caso i concorrenti verranno esclusi dalla gara ed i plichi non verranno aperti.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate con le modalità sopra descritte e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente **"A - Documentazione"** e **"B - Offerta economica"**.

Poiché l'offerta costituisce un *"unicum"*, (al fine di agevolare le operazioni di gara), tutti gli atti che la compongono per comprovare il possesso dei requisiti tecno-amministrativi (documenti, dichiarazioni, autorizzazioni, etc.) dovranno essere aggregati per formare un solo documento, con apposizione del timbro o della firma in modo da congiungere ogni foglio a quello successivo; è sufficiente in ogni caso allegare i documenti di riconoscimento una sola volta nella busta *"A (Documentazione)"*.

Il documento, inoltre, è opportuno che sia accompagnato dall'elenco degli atti che esso contiene, riportati nell'ordine seguito per il loro accorpamento nella progressione prevista dal disciplinare di gara.

Ai sensi dell'art. 46 comma 1 bis del *"Codice dei Contratti"*, nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità del plico contenente l'offerta o la domanda di partecipazione o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte, il concorrente verrà escluso.

Nella busta "A" devono essere contenuti, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

1) domanda di partecipazione alla gara, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio o GEIE non ancora costituito, la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio o GEIE; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura;

2) documentazione relativa ai requisiti di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:

Certificato d'iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura (C.C.I.A.A.), in corso di validità o dichiarazione sostitutiva dello stesso, che documenti il possesso dei requisiti riportati al punto 10 lett. A) e B) del bando di gara;

3) dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza **e resa a pena di esclusione in un unico documento**, con le quali il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:

a) **dichiara** di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'art. 38 comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), mbis), mter), mquater) del "Codice dei Contratti", dichiara, altresì, ai sensi dell'art. 38, comma 2, del "Codice dei Contratti":

- di non avere riportato condanne penali per le quali abbia beneficiato della non menzione; o, alternativamente, indica le condanne penali per le quali abbia beneficiato della non menzione;

1) **dichiara** di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con alcun soggetto e di aver formulato l'offerta autonomamente;

2) **dichiara** di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

3) **dichiara** di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente.

Nel caso di quest'ultima dichiarazione, dovrà essere indicato il concorrente con cui sussiste tale situazione. Tale dichiarazione dovrà essere corredata dai documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta, inseriti, a pena d'esclusione, in separata busta chiusa, sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura, contenente all'esterno la seguente dicitura: "**Documenti art. 38, comma 2°, lett. b), Codice dei Contratti**";

b) **dichiara** che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;

c) **dichiara** che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;

d) **indica** i nominativi, le date di nascita e di residenza dei seguenti soggetti: il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; i soci o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società; indica altresì i soggetti sopra indicati cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente bando di gara, compresi i soggetti riconducibili ad acquisizione, fusione o incorporazione a qualsiasi titolo di rami o di intere aziende: tale indicazione va resa anche se negativa;

e) indica il numero di fax e l'indirizzo di posta elettronica al quale vanno inviate, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, eventuali richieste integrative e/o comunicazioni, con espressa dichiarazione di autorizzazione o meno all'utilizzo del fax per le comunicazioni di cui all'art. 79 del "*Codice dei Contratti*";

f) dichiara di aver preso visione della struttura oggetto di concessione e di aver ritenuta la stessa idonea per le finalità oggetto del presente bando e di accettare tutte le clausole indicate nel capitolato d'oneri;

(caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del "Codice dei Contratti":

f) indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'affidamento della concessione non possono essere diversi da quelli indicati.

(caso di associazione o consorzio o GEIE - Gruppo Europeo di Interesse Economico - non ancora costituito):

g) indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

h) assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico);

i) dichiara, con riferimento alla legge n. 383 del 18/10/2001 art.1 bis, di non essersi avvalso di piani individuali di emersione ovvero di essersi avvalso dei piani individuali di emersione, ma che il periodo di emersione di è concluso;

(caso di associazione o consorzio o GEIE - Gruppo Europeo di Interesse Economico - già costituito):

4) mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico);

5) documentazione dimostrante il possesso del requisito della regolarità contributiva, rilasciato in data non anteriore a tre mesi dalla data di scadenza di presentazione delle offerte di cui al punto 7.1) del bando di gara, secondo le modalità attuative contenute nel decreto dell'Assessore Regionale per i lavori pubblici n.26/Gab del 24 febbraio 2006, adottato ai sensi dall'art. 1, comma 13, della legge regionale 29 novembre 2005, n. 16, pubblicata nella G.U.R.S. n. 12 del 10 marzo 2006; al documento unico di regolarità contributiva deve essere allegata originale o copia conforme della richiesta con il codice identificativo pratica (C.I.P.) da cui si evinca la tipologia per cui lo stesso D.U.R.C. è stato richiesto, ove la stessa non si evinca dal D.U.R.C.

Ai fini della partecipazione alla gara non saranno considerati validi i certificati D.U.R.C. rilasciati per stati di avanzamento dei lavori, stati finali e verifica di autocertificazione;

in conformità al decreto 24 febbraio 2006 n. 26/gab, dell'Assessore regionale per i lavori pubblici, così come modificato da dell'Assessore LL.PP. del 15/01/2008 e dalla disposizione dell'Assessorato Reg.le LL.PP. pubblicata sulla G.U.R.S. n. 10 del 29/2/2008, è ammesso alla procedura di gara il concorrente che:

- a)** in assenza delle richieste certificazioni o del DURC dimostri la formazione del silenzio assenso - applicabile anche alle Casse edili - mediante la produzione di documentazione comprovante la tempestiva richiesta del certificato e la produzione di dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. n.445/2000 attestante che il certificato non è stato rilasciato;
- b)** in assenza delle certificazioni e della dichiarazione di cui alla precedente lettera a), alleghi, nel caso di contenzioso, documentazione attestante la pendenza di azione giudiziaria avverso la pretesa degli enti previdenziali o assicurativi accompagnata da relazione esplicativa;
- c)** opti, in luogo delle certificazioni richieste o del DURC, di produrre una dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. n.445/2000 contenente, **a pena di esclusione**, le

indicazioni e le dichiarazioni di cui all'art. 6 del D.A. 24 febbraio 2006.

Nelle ipotesi predette, prima di procedere all'approvazione dell'aggiudicazione definitiva, la stazione appaltante verificherà la veridicità delle dichiarazioni sostitutive prodotte dai concorrenti che si sono avvalsi delle facoltà ivi previste.

Le dichiarazioni di cui ai punti 2) e 3), devono essere sottoscritte dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, le medesime dichiarazioni devono essere prodotte o sottoscritte da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE (Gruppo Europeo di Interesse Economico).

Le documentazioni di cui al punto 4) deve essere unica, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1), 2), 3), 4), 5) a pena di esclusione, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

N. B.: I concorrenti, al fine di agevolare le operazioni di gara, sono invitati ad utilizzare i modelli di istanza e dichiarazione predisposti dalla stazione appaltante e disponibili sul sito internet dell'Ente: www.netgov.it/santangelodibrolo.it;

Nella busta "B" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:
dichiarazione **in bollo** sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, contenente l'indicazione del massimo aumento percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo del canone posto a base di gara.

In caso che il documento di cui sopra sia sottoscritto da un procuratore del legale rappresentante va trasmessa la relativa procura.

2. Procedura di aggiudicazione

La commissione di gara, il giorno fissato al punto 6.4) del bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;

b) verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 5) dell'elenco dei documenti contenuti nella busta "A", sono fra di loro in situazione di controllo, ovvero, verificare – ai sensi del combinato disposto del comma 1, lettera m-quater) e del comma 2 dell'art. 38 del "*Codice dei contratti*" - che i concorrenti hanno allegato, alternativamente, quanto richiesto al punto 5), lett. a) lett. m-quater) del presente disciplinare; e, precisamente:

1) la dichiarazione di non essere in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con altro partecipante alla presente procedura o, *alternativamente*,

2) la dichiarazione di essere in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile e di aver formulato autonomamente l'offerta.

Ai sensi dell'art. 38 del "*Codice dei contratti*", l'organo deputato all'espletamento della gara, disporrà l'esclusione dei concorrenti per i quali accerti che le relative offerte, in presenza di situazioni di controllo ai sensi dell'art. 2359 del c.c. o di qualsiasi relazione anche di fatto, sulla base di univoci elementi, siano imputabili ad un unico centro decisionale. La verifica e l'eventuale esclusione sono disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

c) verificare che i consorziati – per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo all'art. 34, comma 1, lettera b) e c) del “Codice dei Contratti” hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorzio ed il consorziato dalla gara;

La commissione di gara procede, altresì, ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate e dalle certificazioni dagli stessi prodotte.

La commissione di gara, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'articolo 71 del D.P.R. n. 445/2000, può altresì effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta “A”, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 38, comma 1, del “Codice dei Contratti” con riferimento eventualmente a concorrenti individuati secondo criteri discrezionali.

La commissione di gara procede poi all'apertura delle buste “B-offerta economica” ed alla lettura delle offerte economiche, anche di quelle escluse.

La commissione di gara procede a verificare se esistano offerte imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi, ed in caso affermativo esclude i concorrenti per i quali accerta tale circostanza.

La commissione di gara determina quindi la graduatoria per l'aggiudicazione, prendendo in considerazione solo le offerte presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara.

La Commissione procede all'aggiudicazione provvisoria che avverrà con il criterio della migliore offerta in rialzo rispetto al canone di Euro 800,00, ed all'individuazione del concorrente collocatosi al secondo posto in graduatoria.

Successivamente la stazione appaltante procede a richiedere all'aggiudicatario provvisorio l'esibizione di tutta la documentazione, eventualmente non ancora acquisita, attestante il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 38 del “Codice dei Contratti”.

Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procede ad individuare nuovi aggiudicatari provvisori oppure a dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova eventuale aggiudicazione.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

Ove le operazioni di gara non si esauriscano nell'arco di una seduta, i plichi – posti in contenitori sigillati a cura della commissione di gara – saranno custoditi con forme idonee ad assicurarne la genuinità a cura del responsabile degli adempimenti di gara.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

Il R.U.P.

Sergio Guidara



Il Responsabile degli Atti di Gestione del SUAP

Geom. Tindaro Pino Scaffidi

