



DETERMINA SINDACALE N. 9 DEL 19/09/2013

OGGETTO: "Edificio adibito a civile abitazione distinto nel N.C.E.U. al foglio di mappa n. 12, part. n. 55 - Interventi urgenti al fine di individuare le opportune e consequenziali misure volte alla tutela della pubblica incolumità".

Indizione e convocazione Conferenza di Servizi.

IL SINDACO

Vista la nota del 16/08/2013, prot. 8652, con la quale, a seguito degli eventi sismici del giorno 16 agosto u.s., che hanno interessato l'intero territorio comunale, è stato richiesto al Corpo Nazionale Vigili del Fuoco – Comando Provinciale di Messina, la verifica della staticità dell'immobile sito nella via Garibaldi, angolo via Piave, distinto nel N.C.E.U. al foglio di mappa n. 12, part. 55;

Vista la nota pervenuta tramite fax in data 19/08/2013, prot. 8692 dal Corpo Nazionale Vigili del Fuoco – Comando Provinciale di Messina, intervenuto in data 16/08/2013, con la quale ha comunicato quanto segue:

"sul posto si accertava insieme a personale Polizia Municipale e Tecnico Comunale del Comune di Sant'Angelo di Brolo, che un edificio di proprietà eredi Castelnuovo, presenta segni di lesioni sui muri perimetrali. Ciò premesso, rendesi necessario ed urgente che chi di dovere faccia eseguire sotto la guida di personale tecnico qualificato e responsabile ogni accurata verifica, nonché i lavori di messa in sicurezza che il caso richiede";

Dato atto, che i Vigili del Fuoco, intervenuti al fine di garantire la pubblica incolumità, hanno provveduto a transennare l'area limitrofa all'edificio, inibendo nel contempo il transito nel tratto della via Garibaldi e della via Piave limitrofa al fabbricato *de qua*;

Vista la relazione redatta dai tecnici comunali Geom. Tindaro Pino Scaffidi e Geom. Antonimo Mondello in data 16/08/2013, con la quale in ordine al predetto immobile hanno evidenziato che: a) "fabbricato eredi Castelnuovo" - sono presenti diverse lesioni sulla muratura perimetrale di considerevole entità, quasi certamente preesistenti, atteso che sulla sede stradale non si è rilevato traccia di intonaco e/o calcinacci. A tal proposito si ritiene utile precisare che in presenza di ulteriori eventi di particolare intensità non è possibile escludere l'aggravarsi dell'attuale situazione con eventuali crolli strutturali del predetto immobile. Pertanto si ritiene utile ed urgente eseguire una ulteriore verifica da parte di tecnici adeguatamente qualificati;

Vista l'ordinanza sindacale n. 68 del 16/08/2013 con la quale è stato disposto "con effetto immediato, il divieto di transito veicolare e pedonale in via Garibaldi, nel tratto corrispondente al fronte del fabbricato eredi Castelnuovo, ed in via Piave, nel tratto corrispondente al fronte del medesimo fabbricato";

Vista la nota pervenuta tramite fax in data 23/08/2013, prot. 8832 dal Corpo Nazionale Vigili del Fuoco – Comando Provinciale di Messina, intervenuto in data 22/08/2013, con la quale ha comunicato, tra l'altro:

"...omissis, rendesi necessario ed urgente che chi di dovere faccia eseguire sotto la guida di personale tecnico qualificato e responsabile ogni accurata verifica, nonché i lavori di messa in sicurezza che il caso richiede". Nelle more dei provvedimenti richiesti, rendesi necessario provvedere a transennamento rigido della struttura attorno l'edificio, con interdizione delle strade adiacenti. Inoltre, "Gli accessi ai fabbricati compresi nel transennamento dovranno essere protetti da opportune opere atte a consentire il transito delle persone in condizione di sicurezza";

Vista l'ordinanza sindacale n. 78 del 23/08/2013 con la quale è stato disposto ai proprietari dell'edificio *de qua* l'immediata messa in sicurezza dell'immobile;

Rilevato che con la predetta ordinanza si è stabilito, tra l'altro "che in caso di ritardo nell'esecuzione da parte dei proprietari stessi, o di loro irreperibilità, si provvederà d'ufficio secondo le vigenti norme e con spese a carico dei proprietari";

Atteso che entro i termini stabiliti con la citata ordinanza, i proprietari e/o gli aventi diritto dell'immobile di che trattasi, non hanno effettuato alcun intervento;

Ritenuto, pertanto, dover procedere ad un esame contestuale delle varie problematiche, sia di ordine giuridico, che di fatto per definire, nell'interesse pubblico la questione per la sua completa soluzione, anche mediante l'adozione di eventuali atti consequenziali;

Vista la Legge Regionale 30 aprile 1991, n.10;

Visto l'art. 14 e ss. della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.;

Visto l'art. 2 della L.R. 7 settembre 1998 n.23;

VISTO l'art.13 della Legge Regionale 26 agosto 1992, n.7 così come integrato dall'art.41 della Legge Regionale;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO l'O. A. EE. LL. vigente in Sicilia.

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

1. Di indire, ai sensi dell'art. 14, della Legge 07/08/1990, n. 241 e s.m.i., Conferenza di Servizi per esaminare gli aspetti e gli interessi pubblici coinvolti nel procedimento amministrativo in ordine alla verifica tecnica del fabbricato distinto nel N.C.E.U. di questo Comune, al foglio di mappa n. 12, particella n. 55, al fine di individuare le opportune e consequenziali misure volte alla tutela della pubblica incolumità;
2. La Conferenza di Servizi è convocata alle **ore 16,30 del 26 settembre 2013**, nei locali del Municipio di questo Comune – Gabinetto del Sindaco.

Alla Conferenza di Servizi partecipano:

- Dipartimento regionale della Protezione civile della Provincia di Messina;

- Genio Civile di Messina;

- Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Messina;

- Corpo dei Vigili del Fuoco – Comando provinciale di Messina.

Riservandosi di invitare ulteriori soggetti qualora ciò si rendesse necessario.

Ogni Amministrazione convocata partecipa alla Conferenza attraverso un unico rappresentante, appositamente delegato e legittimato dall'organo competente ad esprimere in modo vincolante la volontà dell'Amministrazione su tutte le decisioni di competenza della stessa.

Si considera acquisito l'assenso dell'Amministrazione il cui rappresentante non abbia espresso definitivamente la volontà del Soggetto rappresentato.

La determinazione conclusiva della Conferenza di Servizi sostituisce, a tutti gli effetti di legge, ogni autorizzazione, concessione, nulla-osta, o atto di assenso comunque denominato di competenza delle Amministrazioni partecipanti, o comunque invitate a partecipare, ma risultanti assenti.

La Conferenza di Servizi sarà presieduta dal sottoscritto, mentre le funzioni di segretario saranno svolte da funzionario individuato in quella sede dal Sindaco.

Il Responsabile del procedimento è il Geom. Scaffidi Tindaro Pino.

Il presente atto viene pubblicato nei modi di legge all'Albo Pretorio del Comune e sul sito web dell'Ente.



COMUNE DI SANT'ANGELO DI BROLO

98060 Provincia di Messina

COPIA CONFORME PER USO AMMINISTRATIVO

Sant'Angelo di Brolo, li 26.09.2013

