

A230



COMUNE DI SANT'ANGELO DI BROLO

C.A.P. 98060

PROVINCIA DI MESSINA

C.F. 00108980830

Reg. N° 255 del 18 DIC. 2013

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO:	<i>Accatastamento n.24 alloggi popolari ubicati in via Vallonello. Atto di indirizzo ed assegnazione somme al Responsabile dell'Area Manutenzioni e Protezione Civile.-</i>
-----------------	---

L'anno duemilatredici, il giorno diciotto del mese di dicembre, con inizio alle ore 13,50, nella sala delle adunanze della sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone seguenti:

N.	Cognome e Nome		Pres.	Ass.
1	CARUSO Basilio	Sindaco – Presidente	x	
2	GERMANELLI Tindaro	Vice Sindaco	x	
3	SAITTA Alberto	Assessore	x	
4	PALMERI Salvatore Giuseppe	Assessore	x	
5	GAGLIO Francesco	Assessore	x	

Con la partecipazione del Segretario Comunale Dr.ssa Nina Spiccia.

Il Presidente constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i presenti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

11

PROPOSTA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

Registro Generale
proposte 255/2013

AREA MANUTENZIONI E PROTEZIONE CIVILE

Nr. Ord. della proposta 50

li 17/12/2013

OGGETTO: Accatastamento n.24 alloggi popolari ubicati in via Vallonello.
Atto di indirizzo ed assegnazione somme al Responsabile dell'Area Manutenzioni e Protezione Civile.

PREMESSO

- che questo Ente è proprietario di n.24 alloggi popolari ubicati in via Vallonello;
- che il tecnico all'uopo incaricato, in data 15 aprile 1991 ha provveduto a redigere apposito tipo mappale diretto all'inserimento in mappa dei fabbricati di che trattasi;
- che in data 17 aprile 1991 è stata presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di Messina – Catasto Terreni, la denuncia di cambiamento n. 33194, a norma dell'art.8 della legge 1 ottobre 1969, n. 679;
- che a seguito di tali procedure i predetti alloggi risultano censiti nel N.C.E.U. al foglio di mappa n. 12, particella n. 679;

ATTESO che la vigente normativa pone in capo ai proprietari l'obbligo di procedere all'accatastamento degli immobili;

RILEVATO che si rende necessario procedere all'accatastamento degli alloggi popolari di via Vallonello;

VISTA la circolare n.4/2012 dell'Agenzia del Territorio, avente per oggetto "Decreto legge 2 marzo 2012, n.16, convertito con modificazioni, dalla legge 26 aprile 2012, n.44 – Consultazioni personal – Modifiche alla Tabella dei tributi speciali catastali e alla Tabella delle tasse ipotecarie. Prime indicazioni";

RILEVATO che dall'allegato 1 – "Tributi Speciali Catastali" - alla predetta circolare si evince al punto 2.2.1 che "per ogni unità appartenente alle categorie a destinazione ordinaria (categorie dei gruppi A, B e C) e quelle censite senza rendita", il relativo tributo è pari ad Euro 50,00;

RILEVATO, altresì, che per la presentazione degli atti di aggiornamento diretti all'accatastamento (DOCFA), degli immobili *de qua*, occorre pagare all'Agenzia delle Entrate – Ufficio del Territorio di Messina, quale "tributo catastale", la somma complessiva di Euro 1.200,00;

ACCERTATO di poter far fronte alla spesa con i fondi del corrente bilancio e disponibili sul seguente intervento:

- Capitolo 121, Codice 1010603, voce "Spese per progettazione, collaudi e sopralluoghi", codice gestionale 1332;

RITENUTO di dover assegnare al Responsabile dell'Area Manutenzioni e Protezione Civile, per gli effetti di cui all'art.183, comma 9, del T.U. n.267/2000, la risorsa finanziaria necessaria per il pagamento delle spese sopra richiamate;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO l'Ordinamento Amministrativo per gli Enti Locali vigente in Sicilia;

VISTO il D.L.gs Nr.267 del 18 agosto 2000 e s.m. e i.;

VISTA la Legge 142/1990, come recepita dalla L.R. n. 48/1991 e s.m.i.;

VISTE le LL.RR. n. 23/1998 e n. 30/2000 e s.m.i.;

VISTO lo Statuto Comunale;

Tutto ciò premesso,



SI PROPONE CHE LA GIUNTA DELIBERI

DI INCARICARE il Responsabile dell'Area Manutenzioni e Protezione Civile, in ordine alle procedure relative alla redazione degli atti di aggiornamento (DOCFA), necessari per l'accatastamento degli alloggi popolari di via Vallonello, nonché, per la relativa presentazione al competente all'Agenzia delle Entrate – Ufficio del Territorio di Messina;

DI ASSEGNARE al Responsabile dell'Area Manutenzioni e Protezione Civile la somma necessaria pari ad Euro 1.200,00 per il pagamento dei Tributi catastali necessari per l'accatastamento *de qua*, disponibile sul seguente intervento di bilancio:

- Capitolo 121, Codice 1010603, voce “*Spese per progettazione, collaudi e sopralluoghi*”, codice gestionale 1332;

DI DISPORRE la trasmissione di copia della presente al Responsabile dell'Area Manutenzioni e Protezione Civile e dell'Area Economico-Finanziaria per i provvedimenti di rispettiva competenza;

DI DEMANDARE al Responsabile dell'Area Manutenzioni e Protezione Civile tutti gli adempimenti derivanti dal presente atto;

DI DICHIARARE, con separata ed unanime votazione, il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 12, comma 2°, della L.R. 44/91, stante l'urgenza di provvedere in merito.

Il Proponente



In ordine alla acclusa proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 53 della Legge 8.6.1990, n. 142, recepito dall'art. 1, comma 1°, lett. i) della Legge Regionale 11.12.1991, n. 48, e successive modifiche, vengono espressi i relativi pareri come appresso:

IL RESPONSABILE del servizio interessato - per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere: favorevole

Data 17/12/2013

IL RESPONSABILE



IL RESPONSABILE di ragioneria per quanto concerne la regolarità contabile - esprime parere: favorevole

Data 17/12/2013

IL RESPONSABILE



Inoltre, il responsabile del servizio finanziario, a norma dell'art.55 della Legge 08.06.1990, n. 142 recepito dall'art.1, comma 1°, lett. i) della Legge Regionale 11.12.1991, n. 48, e successive modificazioni, nonché l'art. 153, comma 5 D. Lgs. 267/2000, attesta la copertura finanziaria della spesa.

Data 17/12/2013

IL RAGIONIERE



LA GIUNTA COMUNALE



VISTA la superiore proposta di deliberazione;

CONSIDERATO che la proposta che precede è meritevole di approvazione;

VISTA la Legge 08.06.1990, n. 142 così come recepita con Legge Regionale 11.12.1991, n.48 e successive modificazioni;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTA la Circolare n. 02 dell'11.04.1992 dell'Assessorato Regionale degli Enti Locali;

VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art.53 della Legge 08.06.1990, n.142 recepito dall'art.1, comma 1°, lettera i) della L.R. 11.12.1991, n.48 e successive modificazioni;

VISTO l'O. A. EE. LL. vigente in Sicilia;

con voti unanimi, resi nelle forme di legge.

D E L I B E R A

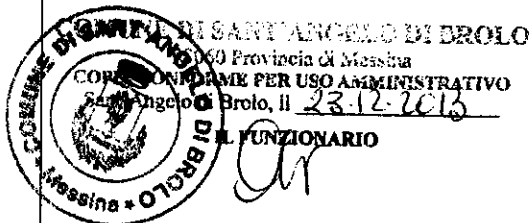
Di approvare l'acclusa proposta di deliberazione che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di legge nel presente dispositivo. Con successiva votazione unanime la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente esecutiva stante l'urgenza espressa nella proposta.

Il presente verbale, dopo la lettura si sottoscrive per conferma

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO COMUNALE



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme attestazione del Messo Comunale,
C E R T I F I C A
Che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____.

Dalla Residenza Municipale, li

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO COMUNALE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione, è stata pubblicata all'Albo Pretorio Comunale il _____ per rimanervi per 15 giorni consecutivi fino al _____
S. Angelo di Brolo, li

IL SEGRETARIO COMUNALE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione

E' esecutiva dal **18 DIC. 2013** perchè dichiarata immediatamente esecutiva dalla Giunta Comunale (L.R.n.44/91)

E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO _____

decorsi 10 giorni dalla Pubblicazione all'Albo Pretorio (Circolare Assessorato degli Enti Locali del 24/03/2003 - Art. 12 L.R. 03/12/1991, n. 44).

S. Angelo di Brolo, li **18 DIC. 2013**

IL SEGRETARIO COMUNALE