



# COMUNE DI SANT'ANGELO DI BROLO

C.A.P. 98060

PROVINCIA DI MESSINA

C.F. 00108980830

ALBO  
Reg. N° 73 del 20 GIU. 2012

## COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO:** Verifica quantità e qualità delle aree fabbricabili da destinare a residenza, attività produttive e terziarie - Anno 2012.

L'anno duemiladodici, il giorno venti del mese di giugno con inizio alle ore 14,00, nella sala delle adunanze della sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone seguenti:

N.	Cognome e Nome		Pres.	Ass.
1	CARUSO Basilio	Sindaco - Presidente	X <sub>1</sub>	
3	SAITTA Alberto	Assessore	X	
3	PALMERI Salvatore Giuseppe	Assessore	X	
4	GERMANELLI Tindaro	Assessore		X
5	GAGLIO Francesco	Assessore	X	

Con la partecipazione del Segretario Comunale Dott.ssa SPICCIA Nina.

Il Presidente constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i presenti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

# PROPOSTA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

Registro Generale  
proposte 71 /2012

## AREA URBANISTICA E INFRASTRUTTURE

Nr. Ord. della proposta 18

li 19.06.2012

**OGGETTO:** Verifica quantità e qualità delle aree fabbricabili da destinare a residenza, attività produttive e terziarie - Anno 2012.

**PREMESSO** che l'approvazione di tariffe, aliquote e prezzi costituisce presupposto per la formazione del bilancio di previsione;

**VISTO** l'art. 14 del D.L. 28.02.1983, n. 55, convertito nella Legge 26.04.1983, n. 131, in base al quale "I Comuni provvedono annualmente con deliberazione, prima della deliberazione del bilancio a verificare la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle Leggi 18.04.1962, n. 167 e successive modificazioni ed integrazioni, 22.10.1971, n. 865 e 05.08.1978, n. 457 che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie. Con la stessa deliberazione i Comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato";

**VISTO** che gli uffici comunali hanno comunicato che non esistono aree per le quali determinare il prezzo di cessione ai sensi del citato articolo;

**PRESO ATTO** di dover provvedere in merito;

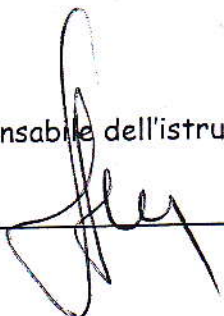
**VISTO** il parere favorevole espresso da parte del responsabile del servizio interessato in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione;

**VISTO** il vigente O.A.EE.LL. in Sicilia;

### SI PROPONE CHE LA GIUNTA COMUNALE DELIBERI

1. Di non procedere alla determinazione del prezzo di cessione delle aree ex art. 14 del D.L. n. 55/1983 convertito nella Legge n. 131/1983, in quanto non esistono sul territorio comunale aree da destinare a P.E.E.P. ed a P.I.P. di proprietà dell'Amministrazione Comunale;
2. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 del T.U.E.L..

Il Responsabile dell'istruttoria



---

Il Proponente



---

In ordine alla acclusa proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 53 della Legge 8.6.1990, n. 142, recepito dall'art. 1, comma 1°, lett. i) della Legge Regionale 11.12.1991, n. 48, e successive modifiche, vengono espressi i relativi pareri come appresso:

IL RESPONSABILE del servizio interessato - per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere: favorevole

Data

19-06-2012

IL RESPONSABILE



IL RESPONSABILE di ragioneria per quanto concerne la regolarità contabile - esprime parere: favorevole

Data

19/06/2012

IL RESPONSABILE



Inoltre, il responsabile del servizio finanziario, a norma dell'art.55 della Legge 08.06.1990, n. 142 recepito dall'art.1, comma 1°, lett. i) della Legge Regionale 11.12.1991, n. 48, e successive modificazioni, nonché l'art. 153, comma 5 D. Lgs. 267/2000, attesta la copertura finanziaria della spesa.

Data \_\_\_\_\_

IL RAGIONIERE

### LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la superiore proposta di deliberazione;  
CONSIDERATO che la proposta che precede è meritevole di approvazione;

VISTA la Legge 08.06.1990, n. 142 così come recepita con Legge Regionale 11.12.1991, n.48 e successive modificazioni;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTA la Circolare n. 02 dell'11.04.1992 dell'Assessorato Regionale degli Enti Locali;

VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art.53 della Legge 08.06.1990, n.142 recepito dall'art.1, comma 1°, lettera i) della L.R. 11.12.1991, n.48 e successive modificazioni;

VISTO l'O. A. EE. LL. vigente in Sicilia;

con voti unanimi, resi nelle forme di legge.

### DELIBERA

Di approvare l'acclusa proposta di deliberazione che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di legge nel presente dispositivo.

Con successiva votazione unanime la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente esecutiva stante l'urgenza espressa nella proposta.

Il presente verbale, dopo la lettura si sottoscrive per conferma

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO COMUNALE

	<p align="center"><b>CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE</b></p> <p>Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme attestazione del Messo Comunale,</p> <p align="center"><b>C E R T I F I C A</b></p> <p>Che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____.</p> <p>Dalla Residenza Municipale, li</p> <p>IL MESSO COMUNALE _____ IL SEGRETARIO COMUNALE _____</p>
--	---

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione, è stata pubblicata all'Albo Pretorio Comunale il \_\_\_\_\_ per rimanervi per 15 giorni consecutivi fino al \_\_\_\_\_  
S. Angelo di Brolo, li

IL SEGRETARIO COMUNALE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione

E' esecutiva dal **20 GIU 2012** perchè dichiarata immediatamente esecutiva dalla Giunta Comunale (L.R.n.44/91)

E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO \_\_\_\_\_

decorsi 10 giorni dalla Pubblicazione all'Albo Pretorio (Circolare Assessorato degli Enti Locali del 24/03/2003 - Art. 12 L.R. 03/12/1991, n. 44).

S. Angelo di Brolo, li **20 GIU. 2012**

IL SEGRETARIO COMUNALE