



COMUNE DI SANT'ANGELO DI BROLO

PROVINCIA DI MESSINA

C.A.P. 98060

C.F. 00108980830

Reg. N° 238 del 21 DIC. 2012

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO:	LAVORI DI TRASFORMAZIONE E ADEGUAMENTO IMPIANTO DI RISCALDAMENTO STABILE ADIBITO A CASERMA CARABINIERI . APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE - IMPEGNO DI SPESA. CIG Z0006D595D.
-----------------	---

L'anno **duemiladodici**, il giorno **ventuno** del mese di **dicembre** con inizio alle ore **13,30** nella sala delle adunanze della sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone seguenti :

N.	Cognome e Nome		Pres.	Ass.
1	CARUSO Basilio	Sindaco – Presidente	X	
2	GERMANELLI Tindaro	Vice Sindaco		X
3	SAITTA Alberto	Assessore	X	
4	PALMERI Giuseppe	Assessore	X	
5	GAGLIO Francesco	Assessore	X	

Con la partecipazione del Segretario Comunale Dott. Spiccia Nina;

Il Presidente constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i presenti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

PROPOSTA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

Registro Generale
proposte 237/2012

AREA URBANISTICA E INFRASTRUTTURE

Nr. Ord. della proposta 38 del 21/12/2012

OGGETTO : LAVORI DI TRASFORMAZIONE E ADEGUAMENTO IMPIANTO DI RISCALDAMENTO STABILE ADIBITO A CASERMA CARABINIERI. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE - IMPEGNO DI SPESA.

PREMESSO:

CHE con deliberazione di G.M. n° 163 del 04.10.2012 veniva assegnata al Responsabile dell'Area Urbanistica e Infrastrutture la risorsa finanziaria pari a €. 15.000,00 per fare fronte alla spesa necessaria, per l'esecuzione dei lavori di " Trasformazione e adeguamento impianto di riscaldamento stabile adibito a caserma carabinieri " ;

CHE il Geom. Carmelo CERAOLO ha predisposto Perizia Tecnica relativa all'intervento in oggetto in data 01.10.2012 per l'importo complessivo di €. 15.000,00 così distinto :

A	Per lavori a misura	€.	13.394,48
B	Per Somme a disposizione dell'Amministrazione :	€.	1.605,52
	T O T A L E	€.	15.000,00

CHE con Parere Tecnico n. 07 del 18.10.2012 il suddetto progetto è stato approvato;

CHE con determina sindacale a contrarre n° 80/2012 del Responsabile dell'Area Urbanistica e Infrastrutture, veniva approvato il bando di gara e avviate tutte le attività per l'affidamento dei lavori le quali, a seguito di cottimo fiduciario venivano aggiudicati alla ditta TERMO CENTER s.a.s. di PINTAUDI Andrea & C. con sede in Sant'Angelo di Brolo (ME), Via S.Michele , n. 22/d, per l'importo di €. 9.093,67 al netto del ribasso del **25,82** % offerto in sede di gara compreso di €. 180,95 per oneri di sicurezza.

CONSIDERATO che in data 27 novembre 2012 i lavori sono stati consegnati e avviati, giusto verbale di pari data e che in data 10.12.2012 gli stessi venivano sospesi per la redazione di una Perizia di Variante riguardanti la realizzazione di lavori non previsti in progetto;

RITENUTO che in fase di esecuzione dei lavori, alcune categorie di lavoro, su richiesta dell'Amministrazione Comunale, sono state modificate, mentre per altre categorie di lavori non previste nel Progetto originario si rende indispensabile la redazione di una perizia di variante cui si farà fronte con le economie derivanti dal ribasso d'asta, le cui variazioni di seguito si sintetizzano:

Aumento della lunghezza delle tubazioni principali di adduzione gas dal punto di prelievo alle centraline di smistamento, alloggiamento caldaie militi entro armadi di protezione esterni, installazione di crono termostato caldaie, installazione sanitari al 1° piano bagno militi, linee di approvvigionamento gas metano alle cucine dei militi , lavori vari da realizzarsi nei servizi igienici esistenti al 1° piano;

CHE in data 12/12/2012 è stata redatta una la Perizia di Variante e Suppletiva dal direttore dei lavori Geom. CERAOLO Carmelo, con la quale non viene alterata la natura e consistenza dell'opera, mediante utilizzo dell'economia derivante dal ribasso d'asta, e pertanto per un importo complessivo di €. 15.000,00 così suddivisi :

A	Per lavori	€.	16.266,54
	Per oneri sicurezza 1,476897%.....	€.	240,24
	Restano i lavori al lordo.....	€.	16.026,30
	A detrarre il ribasso d'asta del 25,82 %	€.	4.137,99
	Restano i lavori al netto	€.	11.888,31
	Per oneri sicurezza 1,476897%	€.	240,24
	T O T A L E PERIZIA DI V.S.	€.	12.128,55
B	Per Somme a disposizione dell'Amministrazione :		
	Per IVA il 21% sui lavori.....	€.	2.547,00
	Per incentivo progettazione 2%.....	€.	325,33
	Sommano	€.	2.872,33
	T O T A L E	€.	15.000,88
	E in c.t.	€.	15.000,00

RILEVATO:

Che la presente Perizia di Variante non comporta maggiori somma rispetto all'attuale finanziamento di €. 15.000,00 ;

Che l'Impresa ha sottoscritto per accettazione unitamente alla Perizia di Variante l'atto di sottomissione, che prevede l'introduzione di n. 7 nuovi prezzi ;

Che per effetto dei lavori complementari nonché della complessità degli stessi, il termine ultimo per dare i lavori ultimati, previsto in giorni 30, viene aumentato di ulteriori giorni 10 (dieci).

VISTO il parere tecnico favorevole n. 11 espresso dal R.U.P. sulla Perizia di V. in data 18.12.2012 ;

RITENUTO di dover approvare la Perizia di Variante in narrativa ed i nuovi prezzi;

VISTA la vigente normativa in materia di LL.PP. ;

VISTO il vigente O.A.EE.LL in Sicilia ;

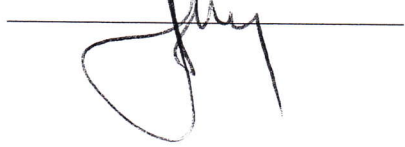
SI PROPONE CHE LA GIUNTA COMUNALE DELIBERI

1. Di approvare la Perizia di Variante per i lavori di lavori di " Trasformazione e adeguamento impianto di riscaldamento stabile adibito a caserma carabinieri ", redatta dal direttore dei lavori, Geom. Carmelo CERAOLO, in data 12/12/2012 per l'importo complessivo di **€. 15.000,00** così distinto:

A	Per lavori	€.	16.266,54
	Per oneri sicurezza 1,476897%.....	€.	240,24
	Restano i lavori al lordo.....	€.	16.026,30
	A detrarre il ribasso d'asta del 25,82 %	€.	4.137,99
	Restano i lavori al netto	€.	11.888,31
	Per oneri sicurezza 1,476897%	€.	240,24
	TOTALE PERIZIA DI V.S.	€.	12.128,55
B	Per Somme a disposizione dell'Amministrazione :		
	Per IVA il 21% sui lavori.....	€.	2.547,00
	Per incentivo progettazione il 2%.....	€.	325,33
	Sommano	€.	2.872,33
	TOTALE	€.	15.000,88
	E in c.t.	€.	15.000,00

2. Di approvare il nuovi prezzi concordati con la ditta appaltatrice e riportati nell'atto di sottomissione;
3. Di dare atto che la presente perizia di variante non comporta un aumento di spesa rispetto all'attuale finanziamento di €. 15.000,00 e che il tempo utile per l'ultimazione dei lavori viene aumentato di giorni 10 (dieci) ;
4. Di dare inoltre atto che l'attuale spesa di €. 15.000,00 è stata a suo tempo assegnata dall'Amministrazione Comunale con deliberazione di G.M. n° 163 del 04.10.2012 imputandola sul Cap. 473 voce "Manutenzione straordinaria di beni ed opere immobiliari" – codice bilancio 20.10.101, SIOPE 2107 per Euro **15.000,00** ;
5. Impegnare la complessiva somma di €. 15.000,00 imputandola sul Cap. 473 voce "Manutenzione straordinaria di beni ed opere immobiliari" – codice bilancio 20.10.101, SIOPE 2107 ;
6. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi di legge, stante l'urgenza di completare i lavori in parola.

Il Responsabile dell'Istruttoria



Il Proponente



In ordine alla acclusa proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 53 della Legge 8.6.1990, n. 142, recepito dall'art. 1, comma 1°, lett. i) della Legge Regionale 11.12.1991, n. 48, e successive modifiche, vengono espressi i relativi pareri come appresso:

IL RESPONSABILE del servizio interessato - per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere: favorevole

Data 21/12/2012

IL RESPONSABILE

IL RESPONSABILE di ragioneria per quanto concerne la regolarità contabile - esprime parere: favorevole

Data 21/12/2012

IL RESPONSABILE

Inoltre, il responsabile del servizio finanziario, a norma dell'art.55 della Legge 08.06.1990, n. 142 recepito dall'art.1, comma 1°, lett. i) della Legge Regionale 11.12.1991, n. 48, e successive modificazioni, nonché l'art. 153, comma 5 D. Lgs. 267/2000, attesta la copertura finanziaria della spesa.

Data 21/12/2012

IL RAGIONIERE

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la superiore proposta di deliberazione;
CONSIDERATO che la proposta che precede è meritevole di approvazione;

VISTA la Legge 08.06.1990, n. 142 così come recepita con Legge Regionale 11.12.1991, n.48 e successive modificazioni;
VISTO lo Statuto Comunale;
VISTA la Circolare n. 02 dell'11.04.1992 dell'Assessorato Regionale degli Enti Locali;
VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art.53 della Legge 08.06.1990, n.142 recepito dall'art.1, comma 1°, lettera i) della L.R. 11.12.1991, n.48 e successive modificazioni;
VISTO l'O. A. EE. LL. vigente in Sicilia;
con voti unanimi, resi nelle forme di legge.

DELIBERA

Di approvare l'acclusa proposta di deliberazione che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di legge nel presente dispositivo.

Con successiva votazione unanime la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente esecutiva stante l'urgenza espressa nella proposta.

A questo punto entra in aula il Vice Sindaco Tindaro Germanelli presenti n. 5.

Il presente verbale, dopo la lettura si sottoscrive per conferma

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO COMUNALE

	<p style="text-align: center;">CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE</p> <p>Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme attestazione del Messo Comunale, C E R T I F I C A Che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____.</p> <p>Dalla Residenza Municipale, li</p> <p>IL MESSO COMUNALE IL SEGRETARIO COMUNALE</p>
---	--

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione, è stata pubblicata all'Albo Pretorio Comunale il _____ per rimanervi per 15 giorni consecutivi fino al _____
S. Angelo di Brolo, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione

E' esecutiva dal **21 DIC. 2012** perchè dichiarata immediatamente esecutiva dalla Giunta Comunale (L.R.n.44/91)

E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO _____

- decorsi 10 giorni dalla Pubblicazione all'Albo Pretorio (Circolare Assessorato degli Enti Locali del 24/03/2003 - Art. 12 L.R. 03/12/1991, n. 44).

S. Angelo di Brolo, li **21 DIC. 2012**

IL SEGRETARIO COMUNALE