



# COMUNE DI SANT'ANGELO DI BROLO

PROVINCIA DI MESSINA

C.A.P. 98060

C.F. 00108980830

Reg. N° 21 del 24 FEB. 2012

## COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

<b>OGGETTO:</b>	<b>LAVORI DI SISTEMAZIONE PAVIMENTAZIONE PIAZZA SAN FRANCESCO E MIGLIORAMENTO VIA ADIACENTE . APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA. CIG ZEB03C4153</b>
-----------------	---

L'anno duemiladodici, il giorno ventiquattro del mese di febbraio con inizio alle ore 14,00 nella sala delle adunanze della sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone seguenti:

N.	Cognome e Nome		Pres.	Ass.
1	CARUSO Basilio	Sindaco – Presidente	X	
2	GERMANELLI Tindaro	Vice Sindaco	X	
3	SAITTA Alberto	Assessore	X	
4	PALMERI Giuseppe Salvatore	Assessore	X	
5	GAGLIO Francesco	Assessore		X

Con la partecipazione del Segretario Comunale Dott. Spiccia Nina;

Il Presidente constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i presenti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

**PROPOSTA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE**

Registro Generale  
proposte 18 / 2012

**AREA URBANISTICA E INFRASTRUTTURE**

Nr. Ord. della proposta 07 del 21/02/2012

**OGGETTO:** LAVORI DI SISTEMAZIONE PAVIMENTAZIONE PIAZZA S. FRANCESCO  
E MIGLIORAMENTO VIA ADIACENTE.  
**APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA.**  
**CIG ZEB03C4153.**

**PREMESSO:**

Che con deliberazione di G.M. n° 141 del 24.11.2009 veniva assegnata al Responsabile dell'Area Tecnica la risorsa finanziaria pari a €. 35.000,00 per fare fronte alla spesa necessaria, imputando la stessa sul Cap. 283501 voce "Intervento di riqualificazione centro urbano" – codice bilancio 2.09.01.01, codice gestionale 2107;

**CHE** il Geom. Rosario SCAFFIDI ha predisposto Perizia Tecnica relativa all'intervento in oggetto in data 14.12.2009 per l'importo complessivo di €. 35.000,00 così distinto :

A Per lavori a misura	€.	29.919,15		
Per oneri di sicurezza 1,889571%	€.	236,28		
Importo soggetto a ribasso d'asta	€.	29.628,87		
<b>B Per somme a disposizione dell'Amministrazione :</b>				
Per I.V.A. il 10% sui lavori	€.	2.991,92		
Incentivo progettazione 2%	€.	598,38		
Per imprevisti	€.	1.490,55		
Sommano	€.	5.080,85	€.	5.080,85
<b>TOTALE</b>	<b>€.</b>		<b>€.</b>	<b>35.000,00</b>

**CHE** in data 21.12.2009 il Responsabile Unico del Procedimento ha espresso parere favorevole in linea tecnica n. 369 sulla suddetta Perizia Tecnica.

**CHE** con determina a contrarre n° 123 del 23/12/2009 del Responsabile dell'Area Tecnica, veniva approvato il bando di gara e avviate tutte le attività per l'affidamento dei lavori le quali, a seguito di cottimo appalto venivano aggiudicati alla ditta PINTAUDI Antonino con sede in Sant'Angelo di Brolo (ME), C/da S.Silvestro n. 104, oggi Via 2 Giugno n. 15, per l'importo di €. 26.793,27 al netto del ribasso del 9,7352 % offerto in sede di gara compreso di €. 236,28 per oneri di sicurezza.

**CONSIDERATO** che in data 8 aprile 2010 i lavori sono stati consegnati e avviati, giusto verbale di pari data e che in data 21.05.2010 gli stessi venivano sospesi per adempimenti tecnici riguardanti la redazione di una perizia di variante inerente i lavori stessi ;

**RITENUTO** che in fase di esecuzione dei lavori, alcune categorie di lavoro, su richiesta dell'Amministrazione Comunale, sono state modificate, mentre per altre categorie di lavori non previste nella Perizia di Progetto si resa indispensabile la loro esecuzione, per i quali necessita la loro regolarizzazione mediante previsione in una perizia di variante e suppletiva cui si farà fronte con l'utilizzo degli imprevisti e del ribasso contrattuale ;

**VISTA** la Perizia di Variante e Suppletiva redatta in data 29/12/2011 dal direttore dei lavori Geom. Carmelo CERAOLO, per l'esecuzione dei lavori necessari per una migliore funzionalità dell'intervento, con la quale non viene alterata la natura e consistenza dell'opera, utilizzando l'economia derivante dal ribasso d'asta e gli imprevisti, per lavori non previsti nella perizia originaria, e pertanto per un importo complessivo di €. 35.000,00 così suddivisi :

<b>A</b>	Per lavori .....	€.	<b>34.523,19</b>
	Per oneri sicurezza 0,916514%.....	€.	316,41
	Restano i lavori al lordo.....	€.	34.206,78
	A detrarre il ribasso d'asta del 9,7352 %	€.	3.330,10
	Restano i lavori al netto .....	€.	30.876,68
	Per oneri sicurezza 0,916514% .....	€.	316,41
	<b>TOTALE PERIZIA DI V.S.</b>	€.	<b>31.193,09</b>
<b>B</b>	Per Somme a disposizione dell'Amministrazione :		
	Incentivo progettazione 2% .....	€.	690,46
	Per IVA il 10% sui lavori .....	€.	3.119,31
	Per arrotondamento.....	€.	-2,86
	Sommano	€.	<b>3.806,91</b>
	<b>TOTALE</b>	€.	<b>3.806,91</b>
	<b>TOTALE</b>	€.	<b>35.000,00</b>

**RILEVATO:**

**Che** la Perizia di Variante e Suppletiva non comporta alcuna maggiore spesa rispetto al finanziamento originario di €. 35.000,00;

**Che** l'Impresa ha sottoscritto per accettazione unitamente alla Perizia di Variante e Suppletiva lo schema dell'atto di sottomissione, che prevede l'introduzione di n. 6 nuovi prezzi desunti da regolare analisi ;

**Che** per effetto dei lavori complementari nonché della complessità degli stessi, il termine ultimo per dare i lavori ultimati, originariamente previsto in giorni 60, viene aumentato di giorni 10 (dieci).

**VISTO** il parere tecnico favorevole espresso dal R.U.P. sulla Perizia di V.S. in data 03.02.2012;

**RITENUTO** di dover approvare la Perizia di Variante e Suppletiva in narrativa ed i nuovi prezzi;

**VISTA** la vigente normativa in materia di LL.PP. ;

**VISTO** il vigente O.A.EE.LL in Sicilia ;

**SI PROPONE CHE LA GIUNTA COMUNALE DELIBERI**

1. Di approvare la Perizia di Variante e Suppletiva per i lavori di " sistemazione pavimentazione piazza San Francesco e miglioramento via adiacente" redatta dal direttore dei lavori, Geom. Carmelo CERAOLO, in data 29.12.2011 per l'importo complessivo di €. 35.000,00 così distinto:

<b>A</b>	Per lavori .....	€.	<b>34.523,19</b>
	Per oneri sicurezza 0,916514%.....	€.	316,41
	Restano i lavori al lordo.....	€.	34.206,78
	A detrarre il ribasso d'asta del 9,7352 %	€.	3.330,10
	Restano i lavori al netto .....	€.	30.876,68
	Per oneri sicurezza 0,916514% .....	€.	316,41
	<b>TOTALE PERIZIA DI V.S.</b>	€.	<b>31.193,09</b>
<b>B</b>	Per Somme a disposizione dell'Amministrazione :		
	Incentivo progettazione 2% .....	€.	690,46
	Per IVA il 10% sui lavori .....	€.	3.119,31
	Per arrotondamento.....	€.	-2,86
	Sommano	€.	<b>3.806,91</b>
	<b>TOTALE</b>	€.	<b>3.806,91</b>
	<b>TOTALE</b>	€.	<b>35.000,00</b>

2. Di approvare i nuovi prezzi concordati con la ditta appaltatrice e riportati nello schema dell'atto di sottomissione;

3. Di dare atto che la presente perizia di variante e suppletiva non comporta un aumento di spesa rispetto al finanziamento concesso originariamente, dell'importo complessivo di €. 35.000,00 e che il tempo utile per l'ultimazione dei lavori viene aumentato di giorni 10 (dieci) ;

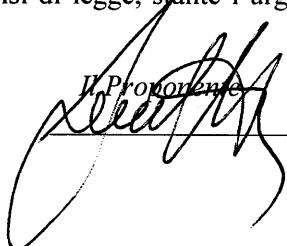
4. Di dare inoltre atto che la spesa originaria di €. 35.000,00 a suo tempo assegnata dall'Amministrazione Comunale con deliberazione di G.M. n° 141 del 24.11.2009 è stata imputata sul Cap. 633 voce "Intervento di riqualificazione centro urbano" – codice bilancio 2.09.01.01, codice gestionale 2107;

5. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi di legge, stante l'urgenza di completare i lavori in parola.

Il Responsabile dell'Istruttoria



Il Proprietario





**COMUNE DI S.ANGELO DI BROLO**  
Provincia di Messina

CAP . 98060

CF . 00108980830

**Area Urbanistica e Infrastrutture**

**PARERE TECNICO N. 02 DEL 03.02.2012**

**INTERVENTO:** Lavori di sistemazione pavimentazione piazza S.Francesco e miglioramento via adiacente.

**IMPORTO COMPLESSIVO PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA € 35.000,00**

**RELAZIONE DI ISTRUTTORIA PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA**

**PREMESSO:**

Che con deliberazione di G.M. n° 141 del 24.11.2009 veniva assegnata al Responsabile dell'Area Tecnica la risorsa finanziaria pari a € 35.000,00 per fare fronte alla spesa necessaria, imputando la stessa sul Cap. 283501 voce "Intervento di riqualificazione centro urbano" – codice bilancio 2.09.01.01, codice gestionale 2107;

**CHE** il Geom. Rosario SCAFFIDI ha predisposto Perizia Tecnica relativa all'intervento in oggetto in data 14.12.2009 per l'importo complessivo di € 35.000,00 così distinto :

A Per lavori a misura.....	€.	29.919,15	
Per oneri di sicurezza 1,889571%.....	€.	236,28	
Importo soggetto a ribasso d'asta.....	€.	29.628,87	
B Per somme a disposizione dell'Amministrazione :			
Per I.V.A. il 10% sui lavori.....	€.	2.991,92	
Incentivo progettazione 2% .....	€.	598,38	
Per imprevisti .....	€.	1.490,55	
Sommano	€.	5.080,85	€. 5.080,85
<b>TOTALE</b>	<b>€.</b>		<b>35.000,00</b>

**CHE** in data 21.12.2009 il Responsabile Unico del Procedimento ha espresso parere favorevole in linea tecnica n. 369 sulla suddetta Perizia Tecnica.

**CHE** con determina a contrarre n° 123 del 23/12/2009 del Responsabile dell'Area Tecnica, veniva approvato il bando di gara e avviate tutte le attività per l'affidamento dei lavori le quali, a seguito di cottimo appalto venivano aggiudicati alla ditta PINTAUDI Antonino con sede in Sant'Angelo di Brolo (ME), C/da S.Silvestro n. 104, oggi Via 2 Giugno n. 15, per l'importo di € 26.793,27 al netto del ribasso del 9,7352 % offerto in sede di gara compreso di € 236,28 per oneri di sicurezza.

**CONSIDERATO** che in data 8 aprile 2010 i lavori sono stati consegnati e avviati, giusto verbale di pari data e che in data 21.05.2010 gli stessi venivano sospesi per adempimenti tecnici riguardanti la redazione di una perizia di variante inerente i lavori stessi;

**RITENUTO** che in fase di esecuzione dei lavori, alcune categorie di lavoro, su richiesta dell'Amministrazione Comunale, sono state modificate, mentre per altre categorie di lavori non previste nella Perizia di Progetto si resa indispensabile la loro esecuzione, per i quali necessita la loro regolarizzazione mediante previsione in una perizia di variante e suppletiva cui si farà fronte con l'utilizzo degli imprevisti e del ribasso contrattuale.

**VISTA** la Perizia di Variante e Suppletiva redatta in data 29/12/2011 dal direttore dei lavori Geom. Carmelo CERAOLO, per l'esecuzione dei lavori necessari per una migliore funzionalità dell'intervento, con la quale non

viene alterata la natura e consistenza dell'opera, utilizzando l'economia derivante dal ribasso d'asta e gli imprevisti, per lavori non previsti nella perizia originaria, e pertanto per un importo complessivo di **€. 35.000,00** così suddivisi :

<b>A</b>	Per lavori .....	€.	<b>34.523,19</b>	
	Per oneri sicurezza 0,916514%.....	€.	316,41	
	Restano i lavori al lordo.....	€.	<b>34.206,78</b>	
	A detrarre il ribasso d'asta del 9,7352 %	€.	<u>3.330,10</u>	
	Restano i lavori al netto .....	€.	<b>30.876,68</b>	
	Per oneri sicurezza 0,916514% .....	€.	316,41	
	<b>TOTALE PERIZIA DI V.S.</b>	€.	<b>31.193,09</b>	
<b>B</b>	Per Somme a disposizione dell'Amministrazione :			
	Incentivo progettazione 2% .....	€.	690,46	
	Per IVA il 10% sui lavori .....	€.	3.119,31	
	Per arrotondamento.....	€.	-2,86	
	Sommano	€.	<u><b>3.806,91</b></u>	€.
	<b>TOTALE</b>	€.		<u><b>3.806,91</b></u>
		€.		<b>35.000,00</b>

**ACCERTATO** che la Perizia di Variante non alterata la natura ne la consistenza dell'opera da realizzare .

**CONSIDERATO** che le previsioni di Perizia appaiono adeguate alle finalità che si intendono perseguire e che le soluzioni previste risultano idonee così per come illustrato e giustificato dagli elaborati tecnici e pertanto meritevole di approvazione;

***TUTTO CIO' PREMESSO, ACCERTATO E CONSIDERATO***

Il sottoscritto Geom. Carmelo CERAOLO, Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 7 bis del testo della legge 11 febbraio 1994, n. 109, recepito della L.R. n.7/2002 e successive modifiche ed integrazioni:

***ESPRIME PARERE FAVOREVOLE***

All'approvazione in linea tecnica della Perizia di Variante e Suppletiva in esame, per l'importo complessivo di **€. 35.000,00** (dicansi euro trentacinquemila/00).

Sant'Angelo di Brolo, li **03/02/2012**

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
(Geom. Carmelo CERAOLO)



In ordine alla acclusa proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 53 della Legge 8.6.1990, n. 142, recepito dall'art. 1, comma 1°, lett. i) della Legge Regionale 11.12.1991, n. 48, e successive modifiche, vengono espressi i relativi pareri come appresso:

IL RESPONSABILE del servizio interessato - per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere: favorevole

Data 21/02/2012

IL RESPONSABILE



IL RESPONSABILE di ragioneria per quanto concerne la regolarità contabile - esprime parere: favorevole

Data 21/02/2012

IL RESPONSABILE



Inoltre, il responsabile del servizio finanziario, a norma dell'art.55 della Legge 08.06.1990, n. 142 recepito dall'art.1, comma 1°, lett. i) della Legge Regionale 11.12.1991, n. 48, e successive modificazioni, nonché l'art. 153, comma 5 D. Lgs. 267/2000, attesta la copertura finanziaria della spesa.

Data 21/02/2012

IL RAGIONIERE



### LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la superiore proposta di deliberazione;  
CONSIDERATO che la proposta che precede è meritevole di approvazione;

VISTA la Legge 08.06.1990, n. 142 così come recepita con Legge Regionale 11.12.1991, n.48 e successive modificazioni;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTA la Circolare n. 02 dell'11.04.1992 dell'Assessorato Regionale degli Enti Locali;

VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art.53 della Legge 08.06.1990, n.142 recepito dall'art.1, comma 1°, lettera i) della L.R. 11.12.1991, n.48 e successive modificazioni;

VISTO l'O. A. EE. LL. vigente in Sicilia;

con voti unanimi, resi nelle forme di legge.

### DELIBERA

Di approvare l'acclusa proposta di deliberazione che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di legge nel presente dispositivo.

Con successiva votazione unanime la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente esecutiva stante l'urgenza espressa nella proposta.

Il presente verbale, dopo la lettura si sottoscrive per conferma

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO COMUNALE

<p>26.02.2012 G. Santoro</p>	<p>CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme attestazione del Messo Comunale, C E R T I F I C A Che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____. Dalla Residenza Municipale, li IL MESSO COMUNALE                      IL SEGRETARIO COMUNALE</p>
----------------------------------	---

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione, è stata pubblicata all'Albo Pretorio Comunale il \_\_\_\_\_ per rimanervi per 15 giorni consecutivi fino al \_\_\_\_\_  
S. Angelo di Brolo, li

IL SEGRETARIO COMUNALE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione

E' esecutiva dal **24 FEB. 2012** perchè dichiarata immediatamente esecutiva dalla Giunta Comunale (L.R.n.44/91)

E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO \_\_\_\_\_

decorsi 10 giorni dalla Pubblicazione all'Albo Pretorio (Circolare Assessorato degli Enti Locali del 24/03/2003 - Art. 12 L.R. 03/12/1991, n. 44).

S. Angelo di Brolo, li **24 FEB. 2012**

IL SEGRETARIO COMUNALE