



COMUNE DI SANT'ANGELO DI BROLO

C.A.P. 98060

PROVINCIA DI MESSINA

C.F. 00108980830

DETERMINA SINDACALE N. 29 DEL 10.06.2011

AREA TECNICA n. Ord. Proposta 12 del 10.06.2011

OGGETTO: Esecuzione d'ufficio lavori urgenti di messa in sicurezza di un rudere di fabbricato sito nella Via Gebbia e Vicolo Gebbia, riportato nel catasto fabbricati al Foglio di mappa n. 12, Particella n. 172, Subalterni 1, 2 e 3.
Assegnazione somme al Responsabile dell'Area Tecnica.

IL SINDACO

PREMESSO:

- che, con Ordinanza Sindacale n. 58, del 04.05.2010 era stato ordinato:

A) ai contitolari di diritti reali sull'immobile, distinto nel catasto fabbricati del Comune di Sant'Angelo di Brolo, al foglio di mappa n. 12, particella n. 172, subalterni n. 1, 2 e 3, la messa in sicurezza del fabbricato sito in Via Gebbia e Vicolo Gebbia, entro e non oltre giorni 30 (trenta) dalla notifica della predetta Ordinanza;

B) al Responsabile dell'Area Tecnica, per il tramite dei propri Servizi, previo accertamento di inottemperanza, nei termini fissati al precedente punto A), l'esecuzione d'ufficio della predetta Ordinanza;

C) al Responsabile dello Staff Servizi Manutentivi l'immediata esecuzione della transenna tura fissa, della Via Gebbia e del Vicolo Gebbia, relativamente alle sole aree interessate da possibili crolli;

- che con la medesima Ordinanza n. 58/2010, inoltre, era stato avvertito:

che l'esecuzione degli interventi dovevano essere condotti nel rispetto del procedimento voluto dal Regolamento Edilizio Comunale, oltreché dalla legislazione tutta applicabile nel caso di specie e che, qualora l'intervento sia realizzato d'ufficio, per sua inottemperanza nei termini assegnati, lo stesso dovrà essere realizzato in danno, senza la necessità che questo Ente adotti atti e/o provvedimenti di preavviso, fatta eccezione per l'accertamento di ottemperanza;

- che con Ordinanza Sindacale n. 74, del 01.06.2010, è stata disposta la revoca parziale della suddetta Ordinanza n. 58/2010, revocando l'ordine di ottemperare alla messa in sicurezza del fabbricato in argomento nei confronti della Sig.ra Cageggi Elisabetta, nata a Randazzo il 21.03.1941 (erede di Marzo Ninetta, nata a Sant'Angelo di Brolo il 14.11.1909 e deceduta a Randazzo il 21.03.2000), in quanto la stessa ha trasmesso copia della rinuncia all'eredità della propria madre Marzo Ninetta (contitolare di diritti reali sull'immobile);

- che a seguito di sopralluogo, congiunto tra il Geom. Antonino Mondello, tecnico comunale, e l'Ispettore di P.M. Dr. Daniele Nastasi, del 04.02.2011, si è accertato che l'intervento di messa in sicurezza del fabbricato sito nella Via Gebbia e Vicolo Gebbia, n° 7 e 9, disposto, nei confronti dei contitolari di diritti reali sull'immobile in questione, con l'Ordinanza Sindacale n. 58/2010, non è stato eseguito ed, inoltre, si è riscontrato un aggravio delle condizioni complessive dello stesso;

- che al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità dei cittadini, si sono dovuti adottare provvedimenti in via d'urgenza, ordinando l'esecuzione d'ufficio dell'intervento di messa in sicurezza del fabbricato con addebito delle spese ai contitolari di diritti reali sull'immobile in argomento;

- che con Ordinanza Sindacale, n. 17 del 22/02/2011, i lavori urgenti di messa in sicurezza del rudere di fabbricato in oggetto sono stati affidati alla Ditta CARUSO Giuseppe da Sant'Angelo di Brolo e con il medesimo atto è stato disposto al Comando di Polizia Municipale ed all'Area Tecnica il controllo e l'esecuzione della predetta Ordinanza;

- che con relazione di servizio del Geom. Antonino Mondello, tecnico del comune, del 16.02.2011, sono state descritte le modalità di intervento ed è stata preventivata la spesa occorrente per l'esecuzione dei lavori in questione ammontante a circa € 12.000,00;

- che allo stato, la somma preventivata ed occorrente per dare copertura finanziaria alla spesa relativa agli interventi disposti con l'Ordinanza Sindacale n. 17/2011, non è interamente disponibile sugli appositi capitoli del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2011;

- che con Determina Sindacale n. 15 del 25/02/2011 è stata assegnata, al Responsabile dell'Area Tecnica, la somma complessiva di € 10.000,00, necessaria per far fronte parzialmente alla spesa occorrente per l'esecuzione d'ufficio dei lavori urgenti di "messa in sicurezza di un rudere i fabbricato sito nella Via Gebbia e Vicolo Gebbia e riportato in catasto al foglio di mappa n. 12, particella n. 172, subalterni 1, 2 e 3";

- che detti lavori, come risulta dalla relazione e consuntivo di spesa redatti dal tecnico comunale, Geom. Antonino Mondello, Responsabile del Procedimento, sono stati ultimati e regolarmente eseguiti per un importo complessivo di Euro 11.750,00 compreso IVA ;

RITENUTO necessario assegnare, al Responsabile dell'Area Tecnica, la somma complessiva di € 1.750,00, disponibile sull'apposito capitolo del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2011, per dare totale copertura alla spesa occorsa per l'esecuzione dei lavori urgenti disposti con l'Ordinanza Sindacale n. 17/2011;

VISTO il decreto del Ministero dell'Interno del 16/03/2011 con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2011 da parte degli Enti locali è differito al 30 giugno 2011;

CONSIDERATO che, per effetto del predetto D.M. è automaticamente autorizzato, ai sensi del comma I° dell'art. 163 del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267;

ACCERTATO di poter fare fronte alla spesa complessiva di € 1.750,00, necessaria per dare totale copertura all'esecuzione d'ufficio dei lavori urgenti in argomento, disponibile sul seguente intervento del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2011:

• Codice Bilancio 2.09.01.01, Voce "Spese per opere pubbliche", Codice Gestionale 2107;

DATO ATTO che la spesa rientra nei limiti posti dal comma 1, dell'art. 163 del Decreto Legislativo n. 267/2000;

VISTA la Legge n.142/90, recepita dalla L.R. n.48/91 e s.m. ed i.;

VISTA la L.R. 7/1992;

VISTA la L.R. 30/2000;

VISTO il D.Lgs Nr.267 del 18 agosto 2000 e s.m. e i.;

VISTO l'Ordinamento Amministrativo per gli Enti Locali vigente in Sicilia;
RITENUTO che occorre provvedere in merito;

DETERMINA

- 1) Di assegnare al Responsabile dell'Area Tecnica la somma complessiva di Euro 1.750,00, necessaria per dare totale copertura alla spesa occorsa per l'esecuzione d'ufficio dei lavori urgenti di "messa in sicurezza di un rudere di fabbricato sito nella Via Gebbia e Vicolo Gebbia, disposti con l'Ordinanza Sindacale n. 17/2011 e disponibile sul seguente intervento del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2011 e precisamente:
- Cap. 290500, Codice Bilancio 2.09.01.01, Voce "Spese per opere pubbliche", Codice Gestionale 2107.
- 2) Di affidare al Responsabile dell'Area Tecnica tutti gli adempimenti derivanti dal presente atto e relativi all'esecuzione d'ufficio degli interventi urgenti di messa in sicurezza del rudere summenzionato finalizzati all'eliminazione degli inconvenienti.

Il Responsabile dell'Istruttoria



Il Sindaco



In ordine all'acclusa proposta di determina sindacale, ai sensi dell'art. 53 della Legge 08/06/1990, n.142, recepito dall'art. 1, comma 1°, lett. i) della Legge Regionale 11/12/1991, n. 48, e successive modifiche, vengono espressi i relativi pareri come appresso:

IL RESPONSABILE del servizio interessato - per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere favorevole

Data 10/06/2011

IL RESPONSABILE



IL RESPONSABILE di ragioneria per quanto concerne la regolarità contabile - esprime parere favorevole

Data 10/06/2011

IL RESPONSABILE



Inoltre, il responsabile del servizio finanziario, a norma dell'art.55 della Legge 08.06.1990, n. 142 recepito dall'art.1, comma 1°, lett. i) della Legge Regionale 11.12.1991, n. 48, e successive modificazioni, nonché l'art. 153, comma 5 D. Lgs. 267/2000, attesta la copertura finanziaria della spesa.

Data 10/06/2011

IL RAGIONIERE



IL SINDACO

VISTA la proposta che precede:

VISTO l'art.13 della Legge Regionale 26 agosto 1992, n.7 così come integrato dall'art.41 della Legge Regionale 1 settembre 1993, n.26, il quale riserva al Sindaco tutti gli atti di amministrazione che dalla legge e dallo Statuto non siano specificatamente attribuiti alla competenza degli altri organi del Comune, degli organi di decentramento, del Segretario e dei Dirigenti;

ACCERTATO che nella competenza residuale riservata al Sindaco in forza della sopra richiamata norma, rientrano le attribuzioni di cui al presente atto;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTA la circolare n.2 dell'11/04/1992;

VISTI i pareri favorevoli e le attestazioni contestualmente sopra espressi ai sensi dell'art.12 della Legge Regionale del 23 settembre 2000 n.30;

VISTE le altre vigenti disposizioni di legge in materia;

VISTO l'O. A. EE. LL. vigente in Sicilia;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

D E T E R M I N A

Di assumere definitivamente, acquisiti i pareri favorevoli di rito, la proposta di determina sopra riportata che si intende qui ad ogni effetto di legge integralmente trascritta.

Il Sindaco

