



COMUNE DI SANT'ANGELO DI BROLO

C.A.P. 98060

PROVINCIA DI MESSINA

C.F. 00108980830

DETERMINA SINDACALE N. 15 DEL 25.02.2011

AREA TECNICA n. Ord. Proposta 02 del 25.02.2011

OGGETTO: Esecuzione d'ufficio lavori urgenti di messa in sicurezza di un rudere di fabbricato sito nella Via Gebbia e Vicolo Gebbia, riportato nel catasto fabbricati al Foglio di mappa n. 12, Particella n. 172, Subalterni 1, 2 e 3.
Assegnazione somme al Responsabile dell'Area Tecnica.

IL SINDACO

PREMESSO:

- che, con Ordinanza Sindacale n. 58, del 04.05.2010 era stato ordinato:

A) ai contitolari di diritti reali sull'immobile, disto nel catasto fabbricati del Comune di Sant'Angelo di Brolo, al foglio di mappa n. 12, particella n. 172, subalterni n. 1, 2 me 3, la messa in sicurezza del fabbricato sito in Via Gebbia e Vicolo Gebbia, entro e non oltre giorni 30 (trenta) dalla notifica della predetta Ordinanza;

B) al Responsabile dell'Area Tecnica, per il tramite dei propri Servizi, previo accertamento di inottemperanza, nei termini fissati al precedente punto A), l'esecuzione d'ufficio della predetta Ordinanza;

C) al Responsabile dello Staff Servizi Manutentivi l'immediata esecuzione della transenna tura fissa, della Via Gebbia e del Vicolo Gebbia, relativamente alle sole aree interessate da possibili crolli;

- che con la medesima Ordinanza n. 58/2010, inoltre, era stato avvertito:

che l'esecuzione degli interventi dovevano essere condotti nel rispetto del procedimento voluto dal Regolamento Edilizio Comunale, oltreché dalla legislazione tutta applicabile nel caso di specie e che, qualora l'intervento sia realizzato d'ufficio, per sua inottemperanza nei termini assegnati, lo stesso dovrà essere realizzato in danno, senza la necessità che questo Ente adotti atti e/o provvedimenti di preavviso, fatta eccezione per l'accertamento di ottemperanza;

- che con Ordinanza Sindacale n. 74, del 01.06.2010, è stata disposta la revoca parziale della suddetta Ordinanza n. 58/2010, revocando l'ordine di ottemperare alla messa in sicurezza del fabbricato in argomento nei confronti della Sig.ra Cageggi Elisabetta, nata a Randazzo il 21.03.1941 (erede di Marzo Ninetta, nata a Sant'Angelo di Brolo il 14.11.1909 e deceduta a Randazzo il 21.03.2000), in quanto la stessa ha trasmesso copia della rinuncia all'eredità della propria madre Marzo Ninetta (contitolare di diritti reali sull'immobile);

- che a seguito di sopralluogo, congiunto tra il Geom. Antonino Mondello, tecnico comunale, e l'ispettore di P.M. Dr. Daniele Nastasi, del 04.02.2011 si è accertato che l'intervento di messa in sicurezza del fabbricato sito nella Via Gebbia e Vicolo Gebbia, n° 7 e 9, disposto, nei confronti dei contitolari di diritti reali sull'immobile in questione, con l'Ordinanza Sindacale n. 58/2010, non è stato eseguito ed, inoltre, si è riscontrato un aggravio delle condizioni complessive dello stesso;

- che al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità dei cittadini, si sono dovuti adottare provvedimenti in via d'urgenza, ordinando l'esecuzione d'ufficio dell'intervento di messa in sicurezza del fabbricato con addebito delle spese ai contitolari di diritti reali sull'immobile in argomento;

- che con Ordinanza Sindacale, n. 17 del 22/02/2011, i lavori urgenti di messa in sicurezza del rudere di fabbricato in oggetto sono stati affidati alla Ditta CARUSO Giuseppe da Sant'Angelo di Brolo e con il medesimo atto è stato disposto al Comando di Polizia Municipale ed all'Area Tecnica il controllo e l'esecuzione della predetta Ordinanza;

- che con relazione di servizio del Geom. Antonino Mondello, tecnico del comune, del 16.02.2011, sono state descritte le modalità di intervento ed è preventivata la spesa occorrente per l'esecuzione dei lavori in questione ammontante a circa € 12.000,00;

- che allo stato, la somma preventivata ed occorrente per dare copertura finanziaria alla spesa relativa agli interventi disposti con l'Ordinanza Sindacale n. 17/2011, non è interamente disponibile sugli appositi capitoli del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2011;

RITENUTO che si rende necessario assegnare, al Responsabile dell'Area Tecnica, la somma attualmente disponibile sugli appositi capitoli del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2011 ed occorrente per far fronte parzialmente alla spesa per l'esecuzione dei lavori disposti con l'Ordinanza Sindacale n. 17/2011;

VISTO il decreto del Ministero dell'Interno del 17/12/2010 con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2011 da parte degli Enti locali è differito al 31 marzo 2011;

CONSIDERATO che, per effetto del predetto D.M. è automaticamente autorizzato, ai sensi del comma 1° dell'art. 163 del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267;

ACCERTATO di poter fare fronte alla spesa complessiva, necessaria per l'esecuzione d'ufficio dei lavori urgenti in argomento, solo parzialmente e precisamente per la somma di € 10.000,00, attualmente disponibile sui seguenti interventi del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2011:

- per € 7.628,00, Codice Bilancio 2.09.01.01, Voce "Spese per opere pubbliche", Codice Gestionale 2107;
- per € 2.372,00, Codice Bilancio 1.08.01.03, Voce "Manutenzione delle strade e piazze", Codice Gestionale 1332.

DATO ATTO che la spesa rientra nei limiti posti dal comma 1, dell'art. 163 del Decreto Legislativo n. 267/2000;

VISTA la Legge n.142/90, recepita dalla L.R. n.48/91 e s.m. ed i.;

VISTA la L.R. 7/1992;

VISTA la L.R. 30/2000;

VISTO il D.Lgs Nr.267 del 18 agosto 2000 e s.m. e i.;

VISTO l'Ordinamento Amministrativo per gli Enti Locali vigente in Sicilia;

RITENUTO che occorre provvedere in merito e tempestivamente stante l'urgenza per l'esecuzione dei lavori;

D E T E R M I N A

- 1) Di assegnare al Responsabile dell'Area Tecnica la somma complessiva di Euro 10.000,00, necessaria per far fronte parzialmente alla spesa occorrente per l'esecuzione d'ufficio dei lavori urgenti di "messa in sicurezza di un rudere di fabbricato sito nella Via Gebbia e Vicolo Gebbia e riportato in catasto al foglio di mappa n. 12, particella n. 172, subalterni 1, 2 e 3", disponibile sui seguenti interventi del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2011 e precisamente:
 - per € 7.628,00, Cap. 290500, Codice Bilancio 2.09.01.01, Voce "Spese per opere pubbliche", Codice Gestionale 2107;
 - per € 2.372,00, Cap. 200801, Codice Bilancio 1.08.01.03, Voce "Manutenzione delle strade e piazze", Codice Gestionale 1332.

- 2) Di affidare al Responsabile dell'Area Tecnica tutti gli adempimenti derivanti dal presente atto e relativi all'esecuzione d'ufficio degli interventi urgenti di messa in sicurezza del rudere summenzionato finalizzati all'eliminazione degli inconvenienti.

Il Responsabile dell'Istruttoria
F.to Mondello Antonino

Il Sindaco
F.to Basilio Caruso

In ordine all'acclusa proposta di determina sindacale, ai sensi dell'art. 53 della Legge 08/06/1990, n.142, recepito dall'art. 1, comma 1°, lett. i) della Regionale 11/12/1991, n. 48, e successive modifiche, vengono espressi i relativi pareri come appresso:

IL RESPONSABILE del servizio interessato - per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere: favorevole

Data _____

IL RESPONSABILE

IL RESPONSABILE di ragioneria per quanto concerne la regolarità contabile - esprime parere: favorevole

Data _____

IL RESPONSABILE

Inoltre, il responsabile del servizio finanziario, a norma dell'art.55 della Legge 08.06.1990, n. 142 recepito dall'art.1, comma 1°, lett. i) della Legge Regionale 11.12.1991, n. 48, e successive modificazioni, nonché l'art. 153, comma 5 D. Lgs. 267/2000, attesta la copertura finanziaria della spesa.

Data _____

IL RAGIONIERE

IL SINDACO

VISTA la proposta che precede:

VISTO l'art.13 della Legge Regionale 26 agosto 1992, n.7 così come integrato dall'art.41 della Legge Regionale 1 settembre 1993, n.26, il quale riserva al sindaco tutti gli atti di amministrazione che dalla legge e dallo Statuto non siano specificatamente attribuiti alla competenza degli altri organi del Comune, degli organi di decentramento, del Segretario e dei Dirigenti;

ACCERTATO che nella competenza residuale riservata al Sindaco in forza della sopra richiamata norma, rientrano le attribuzioni di cui al presente atto;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTA la circolare n.2 dell'11/04/1992;

VISTI i pareri favorevoli e le attestazioni contestualmente espressi ai sensi dell'art.12 della Legge Regionale del 23 settembre 2000 n.30;

VISTE le altre vigenti disposizioni di legge in materia;

VISTO l'O. A. EE. LL. vigente in Sicilia;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

D E T E R M I N A

Di assumere definitivamente, acquisiti i pareri favorevoli di rito, la proposta di determina sopra riportata che si intende qui ad ogni effetto di legge integralmente trascritta.

Il Sindaco

Comune di Sant'Angelo di Brolo

Il presente atto è stato affisso all'albo pretorio di questo Comune dal _____
al _____

Saant'Angelo di Brolo li, _____

L'Addetto alla pubblicazione

Comune di Sant'Angelo di Brolo

Il sottoscritto Segretario Comunale, visto il referto di pubblicazione prodotto in data
_____ dall'addetto alle pubblicazioni di questo Comune.

Visti gli atti d'Ufficio _____

A T T E S T A

che il presente atto è stato pubblicato all'albo pretorio di questo Comune consecutivamente
dal _____ al _____.

Saant'Angelo di Brolo li, _____

Il Segretario Comunale
