

ALBO



# COMUNE DI SANT'ANGELO DI BROLO

PROVINCIA DI MESSINA

C.A.P. 98060

C.F. 00108980830

Reg. N° 96 del 21.07.2011

## COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

<b>OGGETTO :</b>	<i>LAVORI DI" MANUTENZIONE EDIFICI COMUNALI – PRIMO STRALCIO FUNZIONALE – CASERMA DEI CARABINIERI DI VIA SAN FRANCESCO “ APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA .</i>
------------------	--

L'anno duemilaundici, il giorno ventuno del mese di luglio con inizio alle ore 14,00 nella sala delle adunanze della sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone seguenti:

N.	Cognome e Nome		Pres.	Ass.
1	CARUSO Basilio	Sindaco – Presidente	X	
2	GERMANELLI Tindaro	Vice Sindaco	X	
3	SAITTA Alberto	Assessore	X	
4	PALMERI Giuseppe	Assessore	X	
5	GAGLIO Francesco	Assessore	X	

Con la partecipazione del Segretario Comunale Dott. Vladimiro Papparone;

Il Presidente constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i presenti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

## PROPOSTA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

Registro Generale  
proposte 97 / 2011

### AREA TECNICA

Nr. Ord. della proposta 32 del 21.07.2011

**OGGETTO:** Lavori di manutenzione edifici comunali, primo stralcio funzionale - caserma carabinieri di via S.Francesco.

**APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE.**

**PREMESSO** Che con deliberazione di G.M. n° 24 del 10.03.2010 veniva assegnata al Responsabile dell'Area Tecnica la risorsa finanziaria pari a €. 35.156,91 quale quota a carico dell'Ente oltre €. 43.375,00 quale contributo di cui al D.R.S. n. 1279 del 21 dicembre 2009 dell'Assessorato Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e delle Autonomie Locali per fare fronte alla spesa necessaria.

**CHE** l'Ing. MACULA Antonino Responsabile dell'Area Tecnica del tempo redigeva Progetto esecutivo rimodulato in data 06.03.2010 dell'importo complessivo di €. 78.531,91 così distinto :

A Per lavori a misura	€.	70.117,77		
Per oneri di sicurezza 2,937986%	€.	<u>2.060,05</u>		
Importo soggetto a ribasso d'asta	€.	68.057,72		
<b>B Per somme a disposizione dell'Amministrazione :</b>				
Incentivo progettazione 2%	€.	1.402,36		
Per IVA il 10% sui lavori € 70.117,77	€.	<u>7.011,78</u>		
Sommano	€.	8.414,14	€.	<u>8.414,14</u>
<b>TOTALE</b>	€.		€.	<b>78.531,91</b>

**CHE** con delibera di Giunta Comunale n. 24 del 10.03.2010 il suddetto progetto è stato approvato;  
**CHE** con Determina a Contrarre n° 88/2010 del Responsabile dell'Area Tecnica, veniva approvato il bando di gara e avviate tutte le attività per l'affidamento dei lavori, i quali, a seguito di cottimo appalto venivano aggiudicati alla ditta PINTAUDI Antonino con sede in Sant'Angelo di Brolo (ME), C/da S.Silvestro, n. 87, per l'importo di €. 62.784,60 al netto del ribasso del 10,775 % offerto in sede di gara compreso di €. 2.060,05 per oneri di sicurezza.

**CONSIDERATO** che in data 18 aprile 2011 i lavori sono stati consegnati e avviati, giusto verbale di pari data;

**RITENUTO** che durante il corso degli stessi, alcune categorie di lavoro, su richiesta dell'Amministrazione Comunale, sono state modificate, mentre per altre categorie di lavori non previste nel progetto originario, si è reso necessario e indispensabile la loro previsione in una Perizia di Variante e Suppletiva;

**VISTA** la Perizia di Variante e Suppletiva redatta in data 16.06.2011 dal direttore dei lavori Ing. Paolo FOLISI, per l'esecuzione dei lavori necessari per una migliore funzionalità dell'intervento, con la quale non viene alterata la natura e consistenza dell'opera, utilizzando l'economia derivante dal ribasso d'asta e gli imprevisti, per lavori non previsti nella perizia originaria, e pertanto per un importo complessivo di €. 78.531,91 così suddivisi :

A	Per lavori .....	€.	78.189,80
	Per oneri sicurezza 1,600395% .....	€.	2.038,82
	Restano i lavori al lordo.....	€.	76.150,98
	A detrarre il ribasso d'asta del 10,775 % .....	€.	8.205,27
	Restano i lavori al netto .....	€.	67.945,71
	Per oneri sicurezza 1,600395% .....	€.	2.038,82
	<b>TOTALE PERIZIA DI V.S.</b>	€.	<b>69.984,53</b>
B	Per Somme a disposizione dell'Amministrazione :		
	Incentivo progettazione 2% .....	€.	1.548,93
	Per IVA il 10% sui lavori €. 69.984,53 .....	€.	6.998,45
	Sommano	€.	<b>8.547,38</b>
	<b>TOTALE</b>	€.	<b>8.547,38</b>
		€.	<b>78.531,91</b>

**RILEVATO**

Che la Perizia di Variante e Suppletiva non comporta un maggiore onere rispetto al finanziamento originario di €. 78.531,91 ;

Che l'Impresa ha sottoscritto per accettazione unitamente alla Perizia di Variante e Suppletiva l'atto di sottomissione, che prevede l'introduzione di n. 6 nuovi prezzi di cui n. 2 tratto dal vigente prezzario regionale OO.PP. e n. 4 desunti da regolare analisi ;

Che per effetto dei lavori complementari nonché della complessità degli stessi, il termine ultimo per dare i lavori ultimati, originariamente previsto in giorni 60, viene aumentato di giorni 8 (otto).

VISTO il parere tecnico favorevole espresso dal R.U.P. sulla Perizia di V.S. in data 17.06.2011 ;

RITENUTO di dover approvare la Perizia di Variante e Suppletiva in narrativa ed i nuovi prezzi;

VISTA la vigente normativa in materia di LL.PP. ;

VISTO il vigente O.A.EE.LL in Sicilia ;

**SI PROPONE CHE LA GIUNTA COMUNALE DELIBERI**

Di approvare la Perizia di Variante e Suppletiva per i lavori di " Manutenzione edifici comunali, primo stralcio funzionale - caserma carabinieri di via S.Francesco.", redatta dal direttore dei lavori, Ing. Paolo FOLISI, in data 16.06.2011 per l'importo complessivo di €. 78.531,91 così distinto:

A	Per lavori .....	€.	78.189,80
	Per oneri sicurezza 2,607527% .....	€.	2.038,82
	Restano i lavori al lordo.....	€.	76.150,98
	A detrarre il ribasso d'asta del 10,775 % .....	€.	8.205,27
	Restano i lavori al netto .....	€.	67.945,71
	Per oneri sicurezza 2,607527% .....	€.	2.038,82
	<b>TOTALE PERIZIA DI V.S.</b>	€.	<b>69.984,53</b>
B	Per Somme a disposizione dell'Amministrazione :		
	Incentivo progettazione 2% .....	€.	1.548,93
	Per IVA il 10% sui lavori €. 69.984,53 .....	€.	6.998,45
	Sommano	€.	<b>8.547,38</b>
	<b>TOTALE</b>	€.	<b>8.547,38</b>
		€.	<b>78.531,91</b>

- Di approvare i nuovi prezzi concordati con la ditta appaltatrice e riportati nell'atto di sottomissione;
- Di dare atto che la presente perizia di variante non comporta un aumento di spesa rispetto al finanziamento concesso originariamente dell'importo complessivo di €. 78.531,91 e che il tempo utile per l'ultimazione dei lavori viene aumentato di giorni 8 (otto) ;
- Di dare inoltre atto che alla spesa originaria di €. 78.531,91 si farà fronte con i fondi a suo tempo assegnati dall'Amministrazione Comunale con deliberazione di G.M. n° 24 del 10.03.2010 i quali per la somma di €. 43.375,00 trovano copertura finanziaria sul Cap. 25.00.00 voce " Costruzione e manutenzione straordinaria beni ed opere immobiliari - codice bilancio 2.01.01.01" e la restante somma di €. 35.156,91 sul cap. 699 voce "quota a carico Ente per realizzazione copertura caserma - codice bilancio 2.01.01.01" impegnati con nota prot. 15858 del 29.12.2010, del Responsabile dell'Area Tecnica, ai sensi del comma 3, ultimo capoverso dell'art. 183 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;
- Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi di legge, stante l'urgenza di completare i lavori in parola.

Il Responsabile dell'Istruttoria

Il Proponente

In ordine alla acclusa proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 53 della Legge 8.6.1990, n. 142, recepito dall'art. 1, comma 1°, lett. i) della Legge Regionale 11.12.1991, n. 48, e successive modifiche, vengono espressi i relativi pareri come appresso:

IL RESPONSABILE del servizio interessato - per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere: favorevole

Data

21/07/2011

IL RESPONSABILE

IL RESPONSABILE di ragioneria per quanto concerne la regolarità contabile - esprime parere: favorevole

Data

21/07/2011

IL RESPONSABILE

*Macera*

Inoltre, il responsabile del servizio finanziario, a norma dell'art.55 della Legge 08.06.1990, n. 142 recepito dall'art.1, comma 1°, lett. i) della Legge Regionale 11.12.1991, n. 48, e successive modificazioni, nonché l'art. 153, comma 5 D. Lgs. 267/2000, attesta la copertura finanziaria della spesa.

Data

21/07/2011

IL RAGIONIERE

*Macera*

### LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la superiore proposta di deliberazione;  
CONSIDERATO che la proposta che precede è meritevole di approvazione;

VISTA la Legge 08.06.1990, n. 142 così come recepita con Legge Regionale 11.12.1991, n.48 e successive modificazioni;  
VISTO lo Statuto Comunale;  
VISTA la Circolare n. 02 dell'11.04.1992 dell'Assessorato Regionale degli Enti Locali;  
VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art.53 della Legge 08.06.1990, n.142 recepito dall'art.1, comma 1°, lettera i) della L.R. 11.12.1991, n.48 e successive modificazioni;  
VISTO l'O. A. EE. LL. vigente in Sicilia;  
con voti unanimi, resi nelle forme di legge.

### DELIBERA

Di approvare l'acclusa proposta di deliberazione che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di legge nel presente dispositivo.

Con successiva votazione unanime la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente esecutiva stante l'urgenza espressa nella proposta.

Il presente verbale, dopo la lettura si sottoscrive per conferma

IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO

*[Handwritten signature]*

IL SEGRETARIO COMUNALE

*[Handwritten signature]*

	<p style="text-align: center;"><b>CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE</b></p> <p>Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme attestazione del Messo Comunale,</p> <p style="text-align: center;"><b>C E R T I F I C A</b></p> <p>Che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____.</p> <p>Dalla Residenza Municipale, li _____</p> <p>IL MESSO COMUNALE                      IL SEGRETARIO COMUNALE</p>
---	--

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione, è stata pubblicata all'Albo Pretorio Comunale il \_\_\_\_\_ per rimanervi per 15 giorni consecutivi fino al \_\_\_\_\_  
S. Angelo di Brolo, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione

E' esecutiva dal 21-07-2011 perchè dichiarata immediatamente esecutiva dalla Giunta Comunale (L.R.n.44/91)

E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO \_\_\_\_\_

decorsi 10 giorni dalla Pubblicazione all'Albo Pretorio (Circolare Assessorato degli Enti Locali del 24/03/2003 - Art. 12 L.R. 03/12/1991, n. 44).

S. Angelo di Brolo, li 21-07-2011

IL SEGRETARIO COMUNALE

*[Handwritten signature]*