



# COMUNE DI SANT'ANGELO DI BROLO

C.A.P. 98060

PROVINCIA DI MESSINA

C.F. 00108980830

COPIA

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. <u>41</u> Del Reg. Anno 2011 Data <u>27.10.2011</u>	<b>OGGETTO:</b> Approvazione Regolamento Comunale per la concessione di agevolazioni per il mantenimento e l'incremento demografico ed incentivi per l'occupazione
--	--

L'anno duemilaundici il giorno ventisette del mese di ottobre con inizio alle ore 18,00, nella sala delle adunanze del Comune.

Alla convocazione in seduta ordinaria che è stata partecipata ai signori consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	Presenti	Assenti
CORTOLILLO Francesco Paolo	X	
DI NUNZIO Michelangelo		X
RIGENERATI Giuseppe	X	
CARUSO Giuseppe Calogero	X	
SIRAGUSANO Carmelo	X	
GUIDARA Carmelo	X	
FERRARO Diego	X	
FERRARO Tindara	X	
BONINA Antonino	X	X
MAUROTTO Michela	X	
PRESTIPINO Emanuele	X	
GIULIANO Catia	X	
TAVIANO Gabriele	X	
TRAVIGLIA Francesco	X	
LEMBO Filippo	X	

Assegnati n. 15

In carica n. 16

Fra gli assenti sono giustificati (Art. 173 dell' Ord.EE.LL.), i signori:

Presenti n. 13

Assenti n. 02

Il Sig. Cortolillo Dr. Francesco nella qualità di Presidente, verificato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza e designa scrutatori i Signori: Partecipa il Segretario comunale Sig. Spiccia Dr. ssa Nina La seduta è Pubblica

Sono presenti il Sindaco e gli Assessori: Germanelli - Saitta - Gaglio e Palmeri

**PROPOSTA DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE**

Registro Generale  
proposte \_\_\_/2011

**AREA SERVIZI ALLA PERSONA - TIBUTI - ENTRATE**

Nr. Ord. della proposta \_\_\_\_\_

li \_\_\_\_\_

Oggetto: Approvazione Regolamento Comunale per la concessione di agevolazioni per il mantenimento e l'incremento demografico ed incentivi per l'occupazione

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

**Premesso:**

- Che si rende necessario dotare questo Comune di apposito Regolamento disciplinante la concessione di agevolazioni per il mantenimento e l'incremento demografico ed incentivi per l'occupazione;

- Visto lo schema di regolamento riguardante il riconoscimento delle agevolazioni e per la relativa applicazione dello stesso, approvato dalla Giunta Comunale con atto n. 140 del 18/10/2011, il quale consta di n. 6 articoli;

Visto l'Ordinamento Amm.vo EE.LL. vigente in Sicilia;

Visto il decreto legislativo 18.08.2000, n.267;

-VISTO lo Statuto Comunale;

**SI PROPONE CHE IL CONSIGLIO DELIBERI**

- Di approvare il regolamento disciplinante la concessione di agevolazioni per il mantenimento e l'incremento demografico ed incentivi per l'occupazione che si compone di n.6 articoli e che, allegato, forma parte integrante e sostanziale della presente proposta di deliberazione.

IL PROPONENTE

**REGOLAMENTO PER LA CONCESSIONE DI AGEVOLAZIONI RIVOLTE A SOGGETTI  
CHE CONTRIBUISCONO AL MANTENIMENTO E ALL'INCREMENTO DEMOGRAFICO E  
INCENTIVI PER L'OCCUPAZIONE**

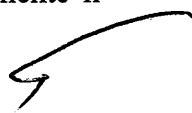
**ART. 1  
DEFINIZIONE**

1. Le misure contenute nel presente regolamento mirano a disincentivare la tendenza delle persone ad abbandonare Sant'Angelo di Brolo (in seguito Sant'Angelo) per emigrare verso altre località e a coloro che, grazie alle agevolazioni riconosciute, possono decidere di trasferire la residenza in questo Comune.
2. Sono riconosciute agevolazioni alle imprese di nuova costituzione che abbiano sede legale e, nel caso di opifici, che realizzino la sede operativa nel territorio comunale. Analoghe provvidenze sono riconosciute alle imprese che trasferiscano la sede da altro Comune a Sant'Angelo.
3. Le agevolazioni di cui ai precedenti commi 1 e 2 saranno concesse a domanda per i periodi ed alle condizioni meglio specificate negli articoli che seguono.

**ART. 2  
BENEFICIARI**

1. Hanno diritto ad ottenere i benefici contenuti nel presente regolamento i cittadini italiani che:
  - a. Contraendo matrimonio mantengano la residenza nel Comune di Sant'Angelo;
  - b. trasferiscano la residenza da altro Comune a Sant'Angelo;
  - c. le nuove imprese che hanno sede legale e, nel caso di opifici, sede operativa (fabbrica, stabilimento, etc.), nel territorio di questo Comune.

**ART. 3  
BENEFICI**

1. Le provvidenze concesse consistono in:
    - a. contributo per il pagamento del canone di affitto dell'alloggio adibito ad abitazione principale;
    - b. contributo per il pagamento degli interessi sul mutuo per l'acquisto e/o per la ristrutturazione di immobile adibito ad abitazione principale;
    - c. riduzione dell'imposta comunale sugli immobili (ICI).
  2. Le agevolazioni sono riconosciute a domanda. L'istanza deve essere prodotta al Comune entro 180 giorni dal trasferimento della residenza nell'immobile interessato. Per le imprese il termine di 180 giorni decorre dall'avvio dell'attività o dalla data di trasferimento. La domanda può essere ammessa al contributo solo se al momento della presentazione, come risultante dal numero di protocollo, il richiedente possedeva il requisito per avere il beneficio. Non sono ammessi contributi per le eventuali istanze prodotte prima dell'entrata in vigore del presente regolamento.
  3. L'Ufficio competente procederà ad effettuare l'istruttoria e valuterà la correttezza della documentazione allegata. Nel caso in cui la stessa fosse insufficiente, richiederà l'integrazione, concedendo massimo trenta giorni per il completamento. Nei termini fissati dalla legge per il completamento dei procedimenti amministrativi, l'Ufficio competente emetterà il provvedimento finale. In caso di accoglimento della domanda, contestualmente sarà effettuata la liquidazione del dovuto. In caso di rigetto comunicherà formalmente il provvedimento e le motivazioni che non hanno consentito l'accoglimento.
- 

ART. 4  
CONDIZIONI PER OTTENERE I BENEFICI

1. I benefici di cui all'art. 2, comma 1 lettere a) e b), possono essere concessi a condizione che il nucleo familiare (anche monoparentale), nella composizione risultante negli atti di stato civile del Comune, non abbia l'indicatore Isee in corso di validità alla data del trasferimento o alla data del matrimonio, superiore a 25.000,00 euro. Non sono previsti limiti di reddito per le agevolazioni rivolte alle imprese. Le aziende però devono assumere, come meglio specificato nei successivi articoli, almeno un dipendente che abbia la residenza a Sant'Angelo.
2. Gli aiuti competono a condizione che gli immobili siano in regola con le norme urbanistiche e fiscali e che i beneficiari non abbiano in corso liti di alcun genere con il Comune. Eventuali contenziosi di natura tributaria (comprese le contestazioni amministrative per il mancato pagamento di canoni, tributi, imposte e tasse di ogni genere), sono incompatibili con i benefici previsti nel presente regolamento.


ART. 5  
MISURA E DURATA DELLE AGEVOLAZIONI

1. Contributi per il canone di affitto:
  - a. I soggetti che contraggono matrimonio, se entrambi i coniugi sono già residenti a Sant'Angelo, hanno diritto al contributo mensile di euro 180,00 per 36 mesi e ridotto del 50% e cioè di euro 90,00 per altri 24 mesi.
  - b. Qualora entrambi o uno dei coniugi al momento del matrimonio non sia residente a Sant'Angelo, il contributo di cui al precedente comma dell'importo di euro 180,00 mensili viene concesso per 60 mesi.
  - c. Per i nuclei monoparentali che trasferiscono la residenza, si applicano i benefici di cui alla precedente lettera a) e l'importo è ridotto di 1/3 e quindi ammonta a euro 120,00 mensili. Il contributo di cui ai precedenti commi viene concesso a condizione che il contratto d'affitto sia registrato e che tra il richiedente e il locatario non intercorra rapporto di parentela o affinità entro il terzo grado.
2. Contributi pagamento interessi:
  - a. I soggetti individuati al precedente comma 1, lettere a), b), e c) che accendono un mutuo per l'acquisto e/o la ristrutturazione di un immobile da adibire ad abitazione principale, hanno diritto ad un contributo sugli interessi passivi pari al 40% dell'importo pagato, fino ad un massimo di 2.160,00 euro annui, e precisamente: per i soggetti di cui al comma 1, lettera a); per euro 2.160,00 per tre ( 3 ) anni e ridotto del 50% e cioè di euro 1.080,00 per altri due ( 2 ) anni; per i soggetti di cui al comma 1, lettera b) per euro 2.160,00 per cinque (5) anni; per i soggetti di cui alla comma 1, lettera c), l'importo è ridotto di 1/3 e quindi ammonta a euro 1.440,00 annui.
3. Contributi per le imprese:
  - a. Le agevolazioni previste per le imprese sono riconosciute a condizione che la ditta svolga attività e risulti assunto almeno un lavoratore dipendente a tempo indeterminato o a tempo determinato, purché siano residenti a Sant'Angelo. Nel caso di rapporto a tempo determinato, il contributo è commisurato proporzionalmente alla durata del rapporto di lavoro. Con l'assunzione di un dipendente, anche con la qualifica di apprendista, la misura dell'aiuto consiste nella riduzione per 60 mesi del 25% dell'ICI dovuta sull'immobile adibito a sede legale o per lo stabilimento. La riduzione è riconoscibile solo su una tipologia di immobile (sede legale o sede operativa), mentre è cumulabile nel caso si tratti di più immobili adibiti a

stabilimento. Nel caso in cui siano assunti più di un dipendente, dal secondo in poi e per ogni dipendente in più, spetta una ulteriore riduzione del 10% dell'imposta. L'abbattimento non può superare il 60% dell'imposta dovuta.

4. Per quanto non disciplinato nel presente regolamento (importi versati nell'anno, tempi per adibire l'alloggio ad abitazione principale, etc.), si applicano le norme vigenti in materia fiscale relative alle agevolazioni per detrazioni interessi passivi per l'abitazione principale.
5. Gli aiuti di cui ai commi 1 e 2 sono compatibili con altre agevolazioni ottenute da istituzioni diverse (Stato, Regione etc.), fermo restando che gli stessi non possono superare il 100% di quanto effettivamente pagato a titolo di interessi. I benefici di cui al comma 3 sono compatibili con altri aiuti o agevolazioni riconosciute dall'Unione Europea, dallo Stato, dalla Regione e dalla Provincia.
6. Per gli anni successivi al primo, deve essere presentata la domanda entro il 10 gennaio dell'anno successivo a quello di riferimento.

#### ART. 6 COPERTURA FINANZIARIA

1. Nel bilancio di previsione annualmente saranno previste le risorse finanziarie per fare fronte alle richieste di cui al presente regolamento. Le somme originarie potranno essere integrate con le manovre finanziarie di assestamento e/o di riequilibrio.
  2. Nel caso in cui il finanziamento previsto non fosse sufficiente al soddisfo di tutte le istanze, l'Ufficio competente procederà alla liquidazione di quanto dovuto fino a quando sarà assicurata la copertura finanziaria, tenendo conto dell'ordine cronologico di protocollo ed accertando quanto previsto al comma 2, dell'Art. 3.
  3. In assenza di copertura finanziaria con le capacità di bilancio o qualora le risorse non fossero sufficienti, nessuna pretesa potrà essere avanzata da soggetti eventualmente esclusi dai benefici di cui agli articoli precedenti.
- 

Il Sindaco intervenendo, fa presente di aver sottoposto al Consiglio comunale, dopo l'approvazione dello schema da parte della Giunta, il Regolamento per la concessione di agevolazioni rivolte a soggetti che contribuiscono al mantenimento demografico e incentivi per l'occupazione.

Rileva che tale regolamento fa parte di un pacchetto più complessivo che l'Amministrazione intende promuovere, quale quello che comprende le borse di lavoro, per arrestare l'emigrazione dei santangiolesi verso altri paesi e favorire il ritorno, o l'immigrazione, di cittadini italiani da altri centri. e ciò perché si avverte il pericolo reale che entro il prossimo censimento, che dovrebbe tenersi nel 2021, Sant'Angelo possa scendere al di sotto dei 3 mila abitanti, con conseguenze negative sotto tutti i punti di vista .

Il Sindaco conclude dicendo che con queste misure, , che si aggiungono ad altre agevolazioni introdotte di recente, a cui se ne seguiranno altre ancora, si cercherà di innescare un meccanismo virtuoso per tenere in vita il paese, pesantemente minacciato dal decremento demografico.

Spiega pertanto che i benefici interessano le persone fisiche che abbiano un indicatore isee inferiore a 25 mila euro, e le imprese ; per le prime sono previsti contributi per il canone di affitto e per il pagamento interessi se accendono un mutuo per l'acquisto e/o la ristrutturazione di un immobile da adibire ad abitazione principale , mentre per le attività è prevista una sostanziosa riduzione dell'ici.

Continua dicendo che le agevolazioni previste per le imprese sono riconosciute a condizione che la ditta svolga attività e risulti assunto almeno un lavoratore dipendente a tempo indeterminato o a tempo determinato, purché siano residenti a Sant'Angelo. Nel caso di rapporto a tempo determinato, il contributo è commisurato proporzionalmente alla durata del rapporto di lavoro. Con l'assunzione di un dipendente, anche con la qualifica di apprendista, la misura dell'aiuto consiste nella riduzione per 60 mesi del 25% dell'ICI dovuta sull'immobile adibito a sede legale o per lo stabilimento. La riduzione è riconoscibile solo su una tipologia di immobile (sede legale o sede operativa), mentre è cumulabile nel caso si tratti di più immobili adibiti a stabilimento. Nel caso in cui siano assunti più di un dipendente, dal secondo in poi e per ogni

2

dipendente in più, spetta una ulteriore riduzione del 10% dell'imposta. L'abbattimento non può superare il 60% dell'imposta dovuta. Si augura che così si possa raggiungere il duplice obiettivo di arrestare lo spopolamento delle contrade e la crisi economica

Il capogruppo di minoranza, consigliere Giuliano Catia, a nome del gruppo dichiara il voto favorevole alla proposta in atti anche se a suo parere occorre approfondire la percorribilità della riduzione dell'ICI

Il consigliere Siragusano a nome del gruppo di maggioranza rileva che la proposta dell'Amministrazione, a cui il gruppo dà pieno sostegno è un tentativo fattivo e consistente di aiutare chi per scelta di vita decide di rimanere o venire ad abitare e a lavorare in Sant'Angelo.

L'assessore Germanelli fa presente che a breve è intendimento dell'Amministrazione aprire un momento di confronto per lo studio di strumenti di sostegno alle attività esistenti e per reperire le adeguate risorse nel bilancio 2012.

Il Sindaco ringrazia i gruppi consiliari per il positivo contributo per l'approvazione del regolamento e dà atto in particolare dell'impegno profuso dal consigliere Siragusano nella formulazione del regolamento stesso.

Il Presidente invita pertanto il Consiglio a procedere a votazione

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la superiore proposta di deliberazione così come illustrata dal Sindaco;  
VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art.53 della Legge 08.06.1990, n.142 recepito dall'art.1, comma 1°, lettera i) della L.R. 11.12.1991, n.48 e successive modificazioni;

Uditi i consiglieri comunali intervenuti nella discussione così come evincersi dall'allegato "A" facente parte integrante del presente atto;

VISTA la Legge 08.06.1990, n. 142 così come recepita con Legge Regionale 11.12.1991, n.48 e successive modificazioni;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTA la Circolare n. 02 dell'11.04.1992 dell'Assessorato Regionale degli Enti Locali;

VISTO l'O. A. EE. LL. vigente in Sicilia;

Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata e seduta dai n.13 Consiglieri presenti e votanti su n.15 assegnati ed in carica;

**D E L I B E R A**

Di approvare l'acclusa proposta di deliberazione che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di legge nel presente dispositivo.

Con successiva votazione unanime, espressa per alzata e seduta dai n.13 Consiglieri presenti e votanti su n. 15 assegnati ed in carica, il presente atto viene dichiarato immediatamente esecutivo ai sensi di legge.

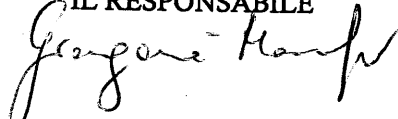


In ordine alla acclusa proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 53 della Legge 8.6.1990, n. 142, recepito dall'art. 1, comma 1°, lett. i) della Legge Regionale 11.12.1991, n. 48, e successive modifiche, vengono espressi i relativi pareri come appresso:

IL RESPONSABILE del servizio interessato - per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere: favorevole

Data 25.10.2011

IL RESPONSABILE



IL RESPONSABILE di ragioneria per quanto concerne la regolarità contabile - esprime parere: favorevole

Data \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE

Inoltre, il responsabile del servizio finanziario, a norma dell'art. 55 della Legge 08.06.1990, n. 142 recepito dall'art. 1, comma 1°, lett. i) della Legge Regionale 11.12.1991, n. 48, e successive modificazioni, nonché l'art. 153, comma 5 D. Lgs. 267/2000, attesta la copertura finanziaria della spesa.

Data \_\_\_\_\_

IL RAGIONIERE

### IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la superiore proposta di deliberazione così come illustrata dal

SENTITI gli interventi dei consiglieri comunali intervenuti nella discussione così come evincersi dall'allegato "A" facente parte integrante del presente atto;

VISTA la Legge 08.06.1990, n. 142 così come recepita con Legge Regionale 11.12.1991, n.48 e successive modificazioni;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTA la Circolare n. 02 dell'11.04.1992 dell'Assessorato Regionale degli Enti Locali;

VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art.53 della Legge 08.06.1990, n.142 recepito dall'art.1, comma 1°, lettera i) della L.R. 11.12.1991, n.48 e successive modificazioni;

VISTO l'O. A. EE. LL. vigente in Sicilia;  
con voti

### DELIBERA

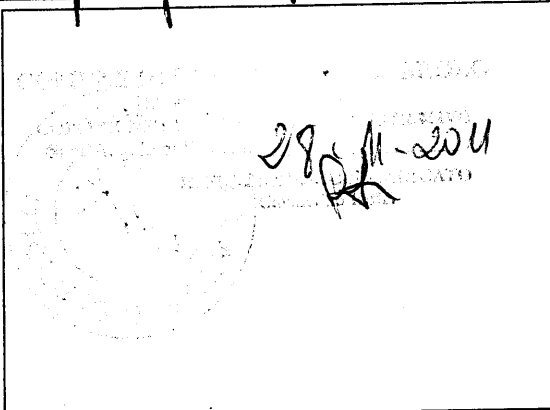
Di approvare l'acclusa proposta di deliberazione che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di legge nel presente dispositivo.

I presente verbale, dopo la lettura si sottoscrive per conferma

IL PRESIDENTE

IL CONSIGLIERE ANZIANO

IL SEGRETARIO COMUNALE

	<p style="text-align: center;"><b>CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE</b></p> <p>Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme attestazione del Messo Comunale,</p> <p style="text-align: center;"><b>C E R T I F I C A</b></p> <p>Che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____.</p> <p>Dalla Residenza Municipale, li</p> <p>IL MESSO COMUNALE                      IL SEGRETARIO COMUNALE</p>
---	--

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione, è stata pubblicata all'Albo Pretorio Comunale il \_\_\_\_\_ per rimanervi per 15 giorni consecutivi fino al \_\_\_\_\_  
S. Angelo di Brolo, li

IL SEGRETARIO COMUNALE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione

E' esecutiva dal 27-11-2011 perchè dichiarata immediatamente esecutiva dal Consiglio Comunale (L.R.n.44/91)

E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO \_\_\_\_\_

decorsi 10 giorni dalla Pubblicazione all'Albo Pretorio (Circolare Assessorato degli Enti Locali del 24/03/2003 - Art. 12 L.R. 03/12/1991, n. 44).  
S. Angelo di Brolo, li 27-11-2011

IL SEGRETARIO COMUNALE